

ERGEBNISPROTOKOLL
über die
öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses
DER STADT ST. GEORGEN IM SCHWARZWALD

Tag: Mittwoch, den 24.06.2026

Ort: Seminarraum des Bürgerzentrums Roter Löwen,
Hauptstraße 18, St. Georgen

Beginn: 16:45 Uhr

Ende: 17:05 Uhr

- 1** **BV-Nr. 008-26 Bauvorhaben zum Neubau Einfamilienhaus mit Doppelgarage und Schuppen auf dem Grundstück Flst-Nr. 228, Am Feldweg 34, St. Georgen-Brigach**
Vorlage: 065/26
-

Beschluss:

Das Einvernehmen für folgende Befreiung vom Bebauungsplan „Glashöfe“ wird erteilt:

1. Befreiung vom zeichnerischen Teil für die Überschreitung der zulässigen Grundflächenzahl von 0,2 um 7 % (14 m²).
2. Befreiung vom zeichnerischen Teil und von Ziffer 1.6.4 der bauplanungsrechtlichen Festsetzungen für die Überschreitung der westlichen Baugrenze mit dem Schuppen und Gartenlager über 40 m³, obwohl Nebengebäude von mehr als 40 m³ nur innerhalb der Baugrenze zulässig sind.
3. Befreiung von Ziffer 2.1.3 der bauordnungsrechtlichen Festsetzungen für die Unterschreitung des Dachüberstands von mindestens 0,50 m. Geplant ist das Gebäude ohne Dachüberstand.

- 2** **BV-Nr. 016-26 Bauvorhaben zum Anbau Mistlager und Umnutzung von Schweinestall zur tierwohlgerechten Wiederkäuerhaltung auf dem Grundstück Flst-Nr. 38, Kesselbergweg 10, St. Georgen-Oberkirnach**
Vorlage: 066/26
-

Beschluss:

Das Einvernehmen zum Bauantrag Anbau Mistlager und Umnutzung von Schweinestall zur tierwohlgerechten Wiederkäuerhaltung auf dem Grundstück Flst-Nr. 38, Kesselbergweg 10, St. Georgen-Oberkirnach, wird erteilt.

- 3** **Bekanntgaben, Anfragen, Verschiedenes**
-

siehe Niederschrift