



## Beschlussvorlage

Vorlagennummer

**032/26**

**Status:** öffentlich

### Rathaussanierung - Vergabe der Rohbauarbeiten

Amt/Az.: Bauamt / 043.11:0900	Erstellungsdatum: <u>04.03.2026</u>
-------------------------------	-------------------------------------

<b>Beratungsfolge:</b>	
Datum der Sitzung	Gremium
25.03.2026	Gemeinderat

#### **Beschlussvorschlag:**

Den Auftrag für Dachabdichtungsarbeiten im Zuge der Rathaussanierung erhält die Firma Gebrüder Rückert GmbH & Co. KG, Weiherstraße 8, 78599 Gosheim in Höhe von 367.586,19 € brutto.

.....  
Michael Rieger  
Bürgermeister

**Sachverhalt:**

Die Rathaussanierung schreitet weiter voran, die Rohbauarbeiten sind in vollem Gange, die Abbrucharbeiten im Rathaus weitestgehend abgeschlossen und schon bald wird der Zimmerer mit der Montage der neuen Fassade beginnen.

Um dem geplanten Bauablauf der Rathaussanierung gerecht zu werden, wurden nun die Dachabdichtungsarbeiten in einem offenen Verfahren europaweit ausgeschrieben. Hierfür wurden die entsprechenden Ausschreibungsunterlagen am 16.01.2026 veröffentlicht. Die Submission fand am 19.02.2026 im Rathausprovisorium statt.

Es haben insgesamt 11 Firmen (Bieter 001-011) Angebote abgegeben.

Zusammenfassung der Angebote:

Bezeichnung	Gesamt netto (€)	Gesamtsumme brutto (€)	Abweichung
Firma Gebrüder Rückert GmbH & Co. KG (Bieter 011)	308.895,96	367.586,19	100%
Bieter 006	315.124,48	374.998,13	102,02%
Bieter 010	332.900,88	396.152,05	107,77%
Bieter004	342.023,34	407.007,77	110,72%
Bieter 008	353.485,07	420.647,23	114,44%
Bieter 005	353.628,35	420.817,74	114,48%
Bieter 003	373.641,39	444.633,25	120,96%
Bieter 001	385.350,10	458.566,62	124,75%
Bieter 002	388.644,84	462.487,36	125,82%
Bieter 009	395.511,73	470.658,96	128,04%
Bieter 007	409.777,16	487.634,82	132,66%

Die Budgetberechnung aus dem November 2024 sah Kosten von 486.861,13 EUR brutto vor.

Das Angebot der Firma Gebrüder Rückert GmbH & Co. KG (Bieter 011) ist das wirtschaftlichste Angebot nach abgeschlossener Angebotsprüfung und hinsichtlich der fachlichen Expertise und der Auskömmlichkeit der Preiskalkulation.

