

**E R G E B N I S P R O T O K O L L**  
**über die**  
**öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses**  
**DER STADT ST. GEORGEN IM SCHWARZWALD**

**Tag:** Mittwoch, den 04.06.2025

**Ort:** Seminarraum des Bürgerzentrums Roter Löwen,  
Hauptstraße 18, St. Georgen

**Beginn:** 16:30 Uhr

**Ende:** 16:55 Uhr

- 
- 1 BV-Nr. 006-25, Bauvorhaben zum Abbruch Dachgeschoss, Erweiterung Obergeschoß und Dachgeschoß, Neubaugarage auf dem Grundstück Flst-Nr. 113, Holops 6, St. Georgen-Langenschiltach  
Vorlage: 067/25**
- 

**Beschluss:**

Das Einvernehmen zum Bauvorhaben Abbruch Dachgeschoss, Erweiterung Obergeschoß und Dachgeschoß, Neubaugarage auf dem Grundstück Flst-Nr. 113, Holops 6, St. Georgen-Langenschiltach wird erteilt.

- 
- 2 Bauvorhaben zum Neubau von Stellplätzen auf dem Grundstück Flst-Nr. 1130, Ludwig-Weisser-Straße 26, St. Georgen  
Vorlage: 076/25**
- 

**Beschluss:**

Das Einvernehmen zum Bauantrag Neubau von Stellplätzen auf dem Grundstück Flst-Nr. 1130, Ludwig-Weisser-Straße 26, St. Georgen, wird erteilt.

- 
- 3 Antrag auf Befreiung gemäß § 31 Landesbauordnung (LBO), Bauvor-**
-

**haben: Anbau einer Einliegerwohnung zur Sicherstellung der Pflege im familiären Umfeld**  
**Vorlage: 075/25**

---

**Beschluss:**

Der Technische Ausschuss stellt das Einvernehmen zur Befreiung Über- schreitung des Baufensters in Aussicht.

**4 Anfrage zur Errichtung eines Solarzauns im Blauenweg 24**  
**Vorlage: 078/25**

---

**Beschluss:**

Der geplante Solarzaun widerspricht Ziffer 6 der bauordnungsrechtlichen Festsetzungen vom Bebauungsplan „Seebauernhöhe – Teilabschnitt Nord-Ost“. Eine Befreiung kann nicht in Aussicht gestellt werden.

**5 Rathaussanierung**  
**Vergabe Aufzug**  
**Vorlage: 077/25**

---

**Beschluss:**

Den Auftrag für die Vergabe Aufzug im Zuge der Rathaussanierung erhält die Firma TK Aufzüge GmbH, Neuanlagen Region Südwest, Strohgäu- straße 1, 73765 Neuhausen a.d.F. in Höhe von 63.619,78 € brutto.

**6 Erschließung für das Gewerbegebiet "Nasse Hecken" in St. Georgen- Peterzell**

**Vergabe der Kabelbauarbeiten zur Umlegung der Mittelspannungs- trasse (20-kV Stromleitung)**  
**Vorlage: 079/25**

---

**Beschluss:**

Der Technische Ausschuss beschließt die Kabelbauarbeiten zur Umlegung der Mittelspannungstrasse (20-kV Stromleitung) im Zuge der Erschließung für das Gewerbegebiet „Nasse Hecken“ an die Firma naturenergie netze GmbH, 79618 Rheinfelden, in Höhe von **103.927,33 € brutto** zu vergeben.

**7****Bekanntgaben, Anfragen, Verschiedenes**

Keine Bekanntgaben und Anfragen.