

**E R G E B N I S P R O T O K O L L**  
**über die**  
**öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses**  
**DER STADT ST. GEORGEN IM SCHWARZWALD**

**Tag:** Mittwoch, den 07.05.2025

**Ort:** Seminarraum des Bürgerzentrums Roter Löwen,  
Hauptstraße 18, St. Georgen

**Beginn:** 16:30 Uhr

**Ende:** 17:15 Uhr

- 
- 1 Anfrage der Firma Strittmatter zur Errichtung einer Freiflächen-PV-Anlage auf Teilbereichen der Grundstücke Flst. Nr. 24 und 24/9, St. Georgen-Brigach  
Vorlage: 062/25**

**Beschluss:**

Der Technische Ausschuss nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

- 
- 2 BV-Nr 013-25, Bauvorhaben zum Neubau eines Zweifamilienhauses auf bestehendem UG mit Doppelgarage auf dem Grundstück Flst-Nr. 77/11, Im Tal 8C, St. Georgen-Langenschiltach  
Vorlage: 051/25**

**Beschluss:**

Das Einvernehmen für folgende Befreiung von der Außenbereichssatzung „Im Tal“ wird unter der Auflage, dass auf eine Erweiterung des geplanten Wohngebäudes im Bereich des Baufensters künftig verzichtet wird, erteilt:

Befreiung vom zeichnerischen Teil für die Errichtung des Wohnhauses mit Garage außerhalb des Baufensters.

**3 BV-Nr. 016-25 Bauvorhaben zum Neubau eines Wohnhauses mit Carport auf dem Grundstück Flst-Nr. 235, Am Feldweg 24, St. Georgen-Brigach  
Vorlage: 053/25**

---

**Beschluss:**

Das Einvernehmen für folgende Befreiung vom Bebauungsplan „Glashöfe“ wird erteilt:

1. Befreiung von Ziff. 1.4.1 der bauplanungsrechtlichen Festsetzungen für die Überschreitung der Baugrenze im Westen mit der Terrasse um ca. 2,00 m über eine Länge von 5,50 m.
2. Befreiung von Ziff. 1.5.2 der bauplanungsrechtlichen Festsetzungen für die Abweichung von der festgesetzten Firstrichtung um 90°
3. Befreiung von Ziff. 2.1.3 der bauordnungsrechtlichen Festsetzungen für die Unterschreitung der Dachüberstände von mind. 0,50 m um 0,10 m an der Traufe und um 0,20 m am Giebel.

**4 Rathaussanierung  
Vergabe Baustellensicherung-Schreinerarbeiten  
Vorlage: 054/25**

---

**Beschluss:**

Den Auftrag für die Baustellensicherung-Schreinerarbeiten im Zuge der Rathaussanierung erhält die Firma Artur Summ GmbH & Co.KG, Vockenhauser Str. 12, 78048 Villingen-Schwenningen, in Höhe von 85.225,72 € brutto.

**5 Rathaussanierung  
Vergabe der Baustromversorgung  
Vorlage: 065/25**

---

**Beschluss:**

Den Auftrag für die Baustromversorgung im Zuge der Rathaussanierung erhält die Firma EGT Gebäudetechnik GmbH, Bahnhofstraße 2, 78112 St.Georgen in Höhe von 98.769,58 € brutto.

- 6 Baumaßnahme Sanierung Mühlstraße (zw. Bahnhofstr. und Gerwigstr.), Wasser-, Gasversorgung, Straßenbeleuchtung und Straßenbau: Erd-, Tief- und Straßenbauarbeiten - Vergabe - Vorlage: 055/25**
- 

**Beschluss:**

Aufgrund der Vorlage beschließt der Technische Ausschuss der Stadt St. Georgen die Vergabe der Erd-, Tief- und Straßenbauarbeiten für die Erneuerung der Gas- und Wasserversorgung, Wasserhausanschlüsse bei Erfordernis, der Erneuerung der Verkabelung der Straßenbeleuchtung und Straßenbauarbeiten für die Baumaßnahme Sanierung Mühlstraße (Bereich zwischen Bahnhofstraße und Gerwigstraße) an die Firma J. Friedrich Storz Verkehrswegebau GmbH & Co. KG, Dürheimer Str. 37, 78166 Donaueschingen, zum Angebotspreis von:

Anteil Wasserversorgung und Wasserhausanschlüsse brutto 22.313,27 €

Anteil Straßenbau inkl. Straßenbeleuchtung	brutto 96.745,04 €
--------------------------------------------	--------------------

---

Gesamt	brutto 119.058,31 €
--------	---------------------

- 7 Rekultivierung Erddeponie Sommerau  
Vergabe der Erdarbeiten  
Vorlage: 056/25**
- 

**Beschluss:**

Der Technische Ausschuss beschließt die Vergabe der Erdarbeiten für die Rekultivierung der Erddeponie Sommerau an die Firma Pfaff Abbruch, Straßen-Tiefbau, Mattenstr. 28, 78112 St. Georgen zum Pauschalangebotspreis von brutto 85.829,81 €.

- 8 Wartung der Zentrifuge in der Kläranlage  
Lieferung und Montage eines neuen Ersatz-Rotors  
Vorlage: 061/25**
- 

**Beschluss:**

Der Technische Ausschuss beauftragt die Firma Flottweg SE, Industriestr. 6-8, 84137 Vilsbiburg, mit der Lieferung und Montage eines neuen Ersatz-Rotors für die Zentrifuge in der Kläranlage für gesamt 66.572,17 EUR brutto.

**9      Ersatzbeschaffung eines Transporters mit Abrollsystem-Aufbau (Abrollkipper) für den städtischen Bauhof**  
**Vorlage: 066/25**

---

**Beschluss:**

Der Technische Ausschuss folgt dem Vorschlag zur Ersatzbeschaffung eines Transporters mit Abrollsystem-Aufbau (Abrollkipper) für Gesamtkosten in Höhe von 87.465,00 EUR brutto.

---

**10     Bekanntgaben, Anfragen, Verschiedenes**

---

Keine Bekanntgaben und Anfragen.