

ERGEBNISPROTOKOLL
über die
öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses
DER STADT ST. GEORGEN IM SCHWARZWALD

Tag: Mittwoch, den 09.04.2025

Ort: Seminarraum des Bürgerzentrums Roter Löwen,
Hauptstraße 18, St. Georgen

Beginn: 16:30 Uhr

Ende: 17:05 Uhr

- 1** **BV-Nr. 007-25 Bauvorhaben zur Sanierung von 1 Doppelhaus mit 8 Wohnungen, Anbau von 2 Balkonen im DG, Ausbau von zwei GG-Wohnungen auf dem Grundstück Flst.- Nr. 440, Sommerauer Straße 45/47, St. Georgen**
Vorlage: 040/25
-

Beschluss:

Das Einvernehmen zum Bauantrag Sanierung von 1 Doppelhaus mit 8 Wohnungen, Anbau von 2 Balkonen im DG, Ausbau von 2 GG-Wohnungen, auf dem Grundstück Flst.-Nr. 440, Sommerauer Straße 45/47, St. Georgen, wird erteilt.

- 2** **BV-Nr. 005-25, Bauvorhaben zum Anbau einer Werkstatt auf den Grundstücken Flst.-Nr. 408/18 und 408/22, Triberger Straße 3, St. Georgen-Peterzell**
Vorlage: 042/25
-

Beschluss:

Das Einvernehmen für folgende Befreiung vom Bebauungsplan „Bruder-moos“ wird erteilt:

Befreiung vom zeichnerischen Teil für die Errichtung der Carports und des Containers teilweise außerhalb der nördlichen Baugrenze.

- 3 **BV-Nr. 004-25, Bauvorhaben zur Änderung Wohngebäude: Abbruch/
Neu Dachstuhl, Gauben und Garage neu auf dem Grundstück
Flst.-Nr. 41/4, Im Hirzwald 8, St. Georgen-Oberkirnach
Vorlage: 043/25**
-

Beschluss:

Das Einvernehmen zur Änderung Wohngebäude: Abbruch/ Neu Dachstuhl, Gauben und Garage neu auf dem Grundstück Flst.-Nr. 41/4, Im Hirzwald 8, St. Georgen-Oberkirnach, wird erteilt.

- 4 **BV-Nr. 012-24, Bauvorhaben zur Errichtung eines Einfamilienhauses
mit Einliegerwohnung und Doppelgarage auf dem Grundstück
Flst.-Nr. 5/68, Sommeraublick 23, St. Georgen-Brigach
Vorlage: 044/25**
-

Beschluss:

Das Einvernehmen für folgende Befreiung vom Bebauungsplan „Glashöfe“ wird erteilt:

Befreiung vom zeichnerischen Teil für die Überschreitung der zulässigen Grundflächenzahl von 173,04 m² um 16,10 m² (entspricht 9,3 %).

- 5 **Ersatzneubau der Brücke „Gsod“ über die Brigach, Vergabe der
Erdbau-, Stahlbeton-, Stahlbau- und Straßenbauarbeiten
Vorlage: 045/25**
-

Beschluss:

Der Technische Ausschuss beschließt die Erdbau-, Stahlbeton-, Stahlbau- und Straßenbauarbeiten für den Ersatzneubau der Brücke „Gsod“ über die Brigach an die Firma Bauunternehmung Hermann GmbH, 78120 Furtwangen, in Höhe von 176,351,18 € brutto zu vergeben.

- 6 **Ersatzneubau Brücke „Gehweg Talstraße - Am Sommerrain“ über das
Weidenbächle, Vergabe der Erdbau-, Stahlbeton-, Stahlbau- und We-
gebauarbeiten
Vorlage: 046/25**
-

Beschluss:

Der Technische Ausschuss beschließt die Erdbau-, Stahlbeton-, Stahlbau- und Wegebauarbeiten für den Ersatzneubau der Brücke „Gehweg Tal-

straße - Am Sommerrain“ über das Weidenbächle an die Firma Läufer Bau GmbH, 78132 Hornberg, in Höhe von 176.200,69 € brutto zu vergeben.

7 Rathausanierung - Vergabe der Entrümpelung
Vorlage: 048/25

Beschluss:

Den Auftrag für die Entrümpelungsarbeiten im Zuge der Rathausanierung erhält die Firma Lambrecht Tiefbau und Abbruchtechnik GmbH, Mattenstraße 26, 78112 St.Georgen in Höhe von 96.124,09 € brutto.

8 Bekanntgaben, Anfragen, Verschiedenes

Siehe Niederschrift