

ERGEBNISPROTOKOLL
über die
öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses
DER STADT ST. GEORGEN IM SCHWARZWALD

Tag: Mittwoch, den 19.02.2025

Ort: Seminarraum des Bürgerzentrums Roter Löwen,
Hauptstraße 18, St. Georgen

Beginn: 16:30 Uhr

Ende: 16:45 Uhr

- 1** **BV Nr. 030-24, Bauvorhaben zum Neubau eines 49,66 Meter Schleuderbetonmastes mit zwei Plattformen sowie Outdoor-Systemtechnik auf Fundamentplatten auf dem Grundstück Flst.-Nr 84, Distrikt Röhlinwald / Auf dem Berg 4b, St. Georgen-Stockburg**
Vorlage: 018/25
-

Beschluss:

Das Einvernehmen zum Bauantrag Neubau eines 49,66 Meter Schleuderbetonmastes mit zwei Plattformen sowie Outdoor-Systemtechnik auf Fundamentplatten, auf dem Grundstück Flst.-Nr 84, Distrikt Röhlinwald / Auf dem Berg 4b, St. Georgen-Stockburg wird erteilt.

- 2** **BV Nr. 035-24, Bauvorhaben zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit einer Garage und PKW-Stellplatz auf dem Grundstück Flst.-Nr. 192, Im Kloster 2, 78112 St. Georgen – Brigach**
Vorlage: 019/25
-

Beschluss:

Das Einvernehmen für folgende Befreiungen vom Bebauungsplan „Kloster, 1. Änderung“ wird erteilt:

1. Befreiung von § 11 Ziff. 3 der bauordnungsrechtlichen Festsetzungen für die Überschreitung der Traufhöhe von 3,25 Meter um 1,10 Meter.

-
2. Befreiung von § 7 der planungsrechtlichen Festsetzungen für die Stützmauern und den Müllplatz mit Stellplatz teilweise außerhalb des Garagenfensters in der nichtüberbaubaren Fläche.
 3. Befreiung vom zeichnerischen Teil für die Garage teilweise außerhalb des Garagenfensters (Überschreitungen südlicher Richtung ca. 5 Meter).
 4. Befreiung vom zeichnerischen Teil für die Drehung der Firstrichtung um acht Grad.

3 Bekanntgaben, Anfragen, Verschiedenes

Siehe Niederschrift.