

**ERGEBNISPROTOKOLL**  
**über die**  
**öffentliche Sitzung des Gemeinderates**  
**DER STADT ST. GEORGEN IM SCHWARZWALD**

**Tag:** Mittwoch, den 20.11.2024

**Ort:** Bürgersaal des Bürgerzentrums Roter Löwen, Hauptstraße  
18, St. Georgen

**Beginn:** 17:30 Uhr

**Ende:** 21:35 Uhr

---

**1 Fragestunde für Einwohner**

---

**Beschluss:** hat stattgefunden

s. Niederschrift

---

**2 Bekanntgaben, Verschiedenes**

---

**Beschluss:** zur Kenntnis genommen

s. Niederschrift

---

**3 Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nicht öffentlichen Sitzung vom 23.10.2024**

---

**Beschluss:**

- a) Der Gemeinderat hat die Verwaltung ermächtigt, in Grundstücksverhandlungen mit einer Erbengemeinschaft zu treten.
- b) Die Stadt St. Georgen hat ihre Aktienanteile der EGT GmbH verkauft.

**4      Neubau Retentionsbodenfilter Rötzenwiesen  
Vergabe der Ingenieurleistungen Ingenieurbauwerke  
Vorlage: 117/24**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat der Stadt Georgen beauftragt den Bieter BIT Ingenieure AG, Freiburg mit der Bearbeitung des Leistungsbildes Ingenieurbauwerke (§ 43 HOAI) Gruppe 2 gem. Anlage 12.2 HOAI in Höhe von 159.188,84 €.

**5      Neubau Hochbehälter Rupertsberg  
Vergabe der Ingenieurleistungen Ingenieurbauwerke sowie Tragwerksplanung  
Vorlage: 116/24**

---

**Beschluss:**

1. Der Gemeinderat der Stadt Georgen beauftragt den Bieter BIT Ingenieure AG, Villingen-Schwenningen mit der Bearbeitung des Leistungsbildes Ingenieurbauwerke (§ 43 HOAI) Gruppe 1/2 gem. Anlage 12.2 HOAI in Höhe von 222.415,25 €.
2. Dem Gemeinderat der Stadt Georgen beauftragt den Bieter Ingenieurbüro für Bauwesen mbH Schweickhardt & Erchinger, Tuttlingen mit der Bearbeitung des Leistungsbildes Tragwerksplanung (§ 51 HOAI) in Höhe von 72.201,47 €.

**6      Sanierung Robert-Gerwig-Schule  
Vergabe der Ingenieurleistungen Objektplanung Gebäude und Innenräume sowie Tragwerksplanung  
Vorlage: 115/24**

---

**Beschluss:**

1. Der Gemeinderat der Stadt St. Georgen beauftragt die KTL Architekten BDA Ingenieure, Rottweil mit der Bearbeitung des Leistungsbildes Objektplanung Gebäude und Innenräume (§ 34 HOAI), Umbauten und Modernisierungen von Gebäuden und Innenräumen (§ 36 HOAI) in Höhe von 231.625,55 €.
2. Dem Gemeinderat der Stadt Georgen im Schwarzwald beauftragt den Bieter Isenmann Ingenieur GmbH, Villingen-Schwenningen, mit der Bearbeitung des Leistungsbildes Tragwerksplanung (§ 51 HOAI) in Höhe von 47.911,86 €.

**7      Rathausanierung  
Freigabe Entwurf und Beschluss zum Bauantrag  
Vorlage: 118/24**

---

**Beschluss:**

- a) Der in der Vorlage dargestellte Entwurf und die in der Sitzung vorgestellte Kostenberechnung sind freigegeben. Die abgestimmten Vorschläge zu Kostensparmaßnahmen sind zu berücksichtigen.
- b) Die in der Vorlage dargestellte Planung ist als Bauantrag einzureichen.
- c) Die Werkplanung soll auf der Grundlage der freigegebenen Entwurf und unter Berücksichtigung der Kostensparmaßnahmen fortgeführt werden.
- d) Im Laufe des Jahres 2025 sollen die Gewerke ausgeschrieben und mit den Bauarbeiten begonnen werden.

**8      Haushalt 2025; Vorstellung des Entwurfs und 1. Beratung**

---

**Beschluss:** hat stattgefunden

s. Niederschrift

**9      Satzung über die Erhebung der Grundsteuer und Gewerbesteuer  
(Hebesatzsatzung) ab 01.01.2025  
Vorlage: 108/24**

---

**Beschluss:**

- 1) Die angeschlossene

Satzung über die  
Erhebung der Grundsteuer und Gewerbesteuer  
(Hebesatzsatzung)

wird mit Wirkung ab 01.01.2025 erlassen.

Die Hebesätze werden festgesetzt

1. für die Grundsteuer

a) für die Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A)  
auf 500 v.H.,

20 Ja-Stimmen

b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) auf 510 v.H.,  
20 Ja-Stimmen

2. für die Gewerbesteuer auf 340 v.H.

13 Ja-Stimmen

5 Nein-Stimmen

2 Enthaltungen

der Steuermessbeträge

- 2) Die Verwaltung wird beauftragt, die Satzung gem. § 4 Abs. 3 GemO öffentlich bekannt zu machen und der Rechtsaufsichtsbehörde anzuzeigen.

---

**10      Antrag der Freien Wähler auf Erweiterung Tempo 30 Bahnhofstraße /  
Hauptstraße  
Vorlage: 113/24**

---

**Beschluss:** Tagesordnungspunkt vertagt

---

**11      Neufassung der Satzung über die Einrichtung eines Jugendgemein-  
derates  
Vorlage: 114/24**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Neufassung der Satzung über die Einrichtung eines Jugendgemeinderates der Stadt St. Georgen im Schwarzwald.

---

**12      Anfragen aus dem Gremium**

---

**Beschluss:** hat stattgefunden

s. Niederschrift