

für das Baugrundstück gilt:

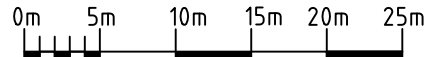
2

| | |
|------------------|----|
| WA1 | II |
| 0,2 | - |
| SD/vSD 28-45° | |

FH = max. 5,0m über TH
TH = 4,0m

Die angegebenen Höhen beziehen sich auf m ü. NHN (DHHN2016).

Tektur zum Lageplan vom 30.07.2024: Änderung Außenanlagen



Maßstab 1:500

Lageplan

zeichnerischer Teil zum Bauantrag
gemäß § 4 Abs. 2-5 der LBOVVO

Rastatt, den 21.10.2024

G. Furrer

Gemeinde: St. Georgen
Gemarkung: Brigach
Landkreis: Schwarzwald-Baar-Kreis
Flurstücksnr: 5/69
Bauvorhaben: Neubau eines Zweifamilienhauses
Bauherr:

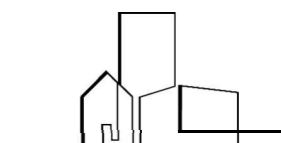
Weitere als die dargestellten unterirdischen Leitungen sind dem Planfertiger nicht bekannt.
Abstandsflächennachweise und Berechnungen siehe Folgeblatt.

FURRER Hindenburgstraße 2
76437 Rastatt
Ingenieurbüro für Vermessungswesen
fon (0 72 22) 9 14 99-00
fax (0 72 22) 9 14 99-01

Der Planfertiger bestätigt die Übereinstimmung des zeichnerischen Teils mit dem Auszug aus dem Liegenschaftskataster vom 25.07.2024

Dipl.-Ing. (FH)
GERNOT FURRER
Sachverständiger nach § 5 Abs. 3 LBOVVO B-W
Hindenburgstraße 2
76437 RASTATT
Tel. 07222/9149900, Fax: - 01
E-Mail info@geofurrer.de

- Dach
- Mauerwerk
- Stahlbeton



sglarchitektur

Semih Güldane
77743 Neuried
Steinstraße 1
0175-1680125
info@sglarchitektur.com

Planverfasser

der Planverfasser

Bauvorhaben:
Neubau eines Zweifamilienhaus

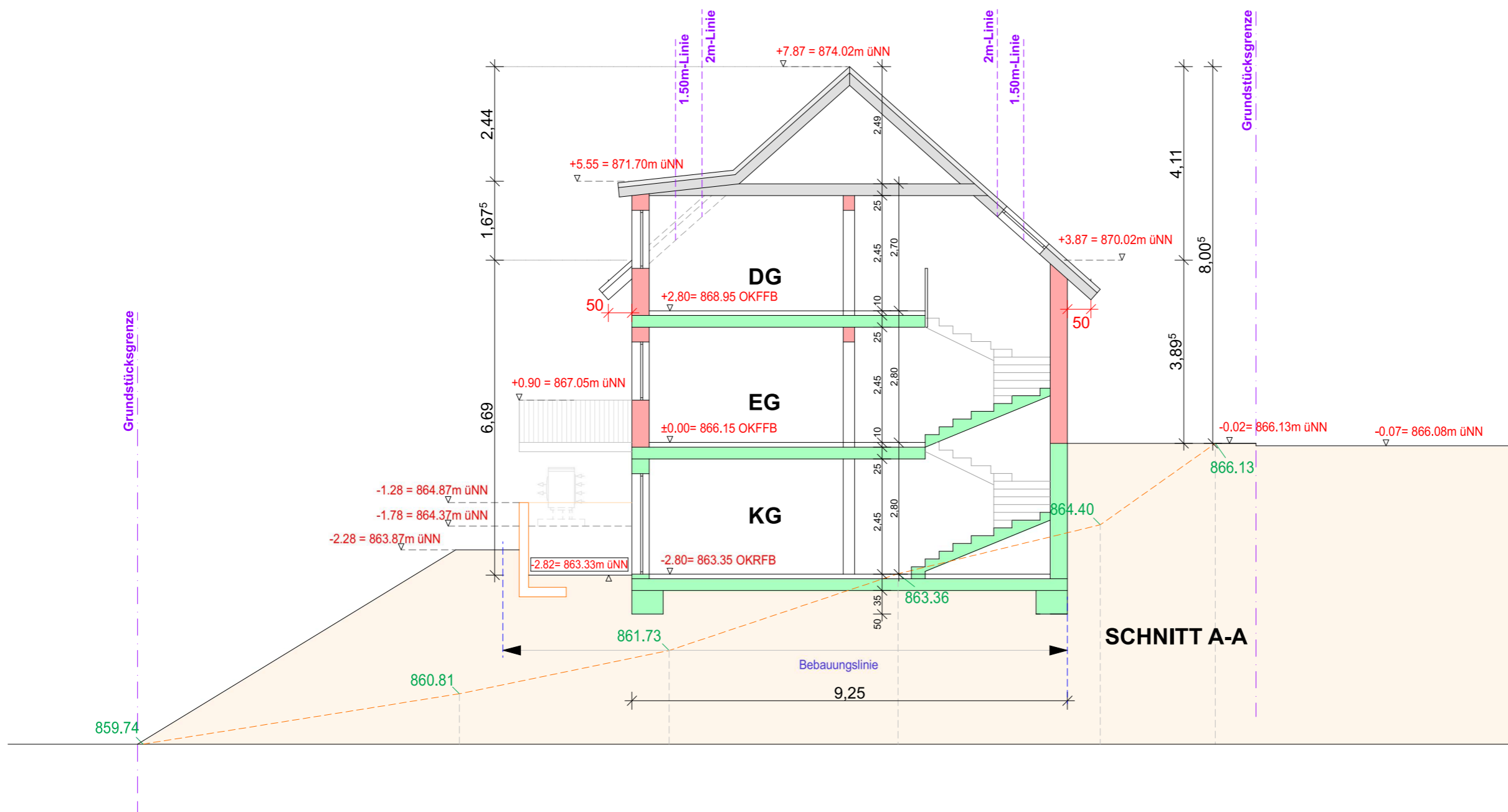
Bauort:
Sommeraublick 21
78112 St.Georgen
Flst.Nr. 5/69

Bauherr:

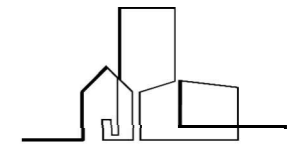
Schnitt

Maßstab 1:100 gez. SG Blatt 4

Ort,Datum: Neuried, 16.10.2024



- Dach
- Mauerwerk
- Stahlbeton



sglarchitektur
 Semih Güldane
 77743 Neuried
 Steinstraße 1
 0175-1680125
 info@sglarchitektur.com

Planverfasser

der Planverfasser

Bauvorhaben:
 Neubau eines Zweifamilienhaus

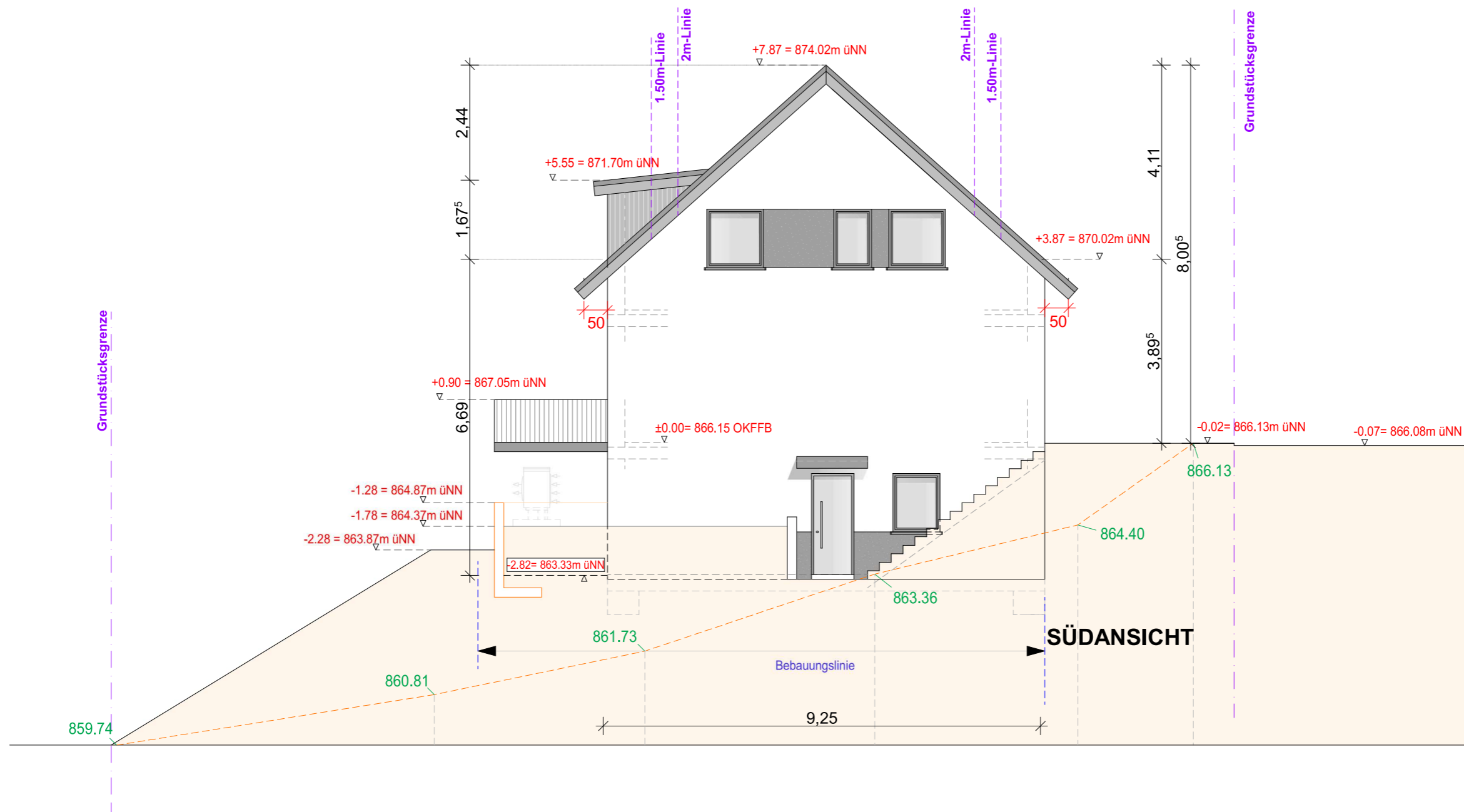
Bauort:
 Sommeraublick 21
 78112 St. Georgen
 Flst.Nr. 5/69

Bauherr:

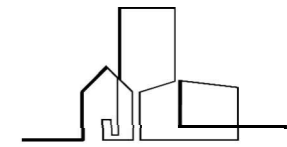
Ansichten 1

Maßstab 1:100 gez. SG Blatt 5

Ort, Datum: Neuried, 16.10.2024



- Dach
- Mauerwerk
- Stahlbeton



sglarchitektur
 Semih Güldane
 77743 Neuried
 Steinstraße 1
 0175-1680125
 info@sglarchitektur.com

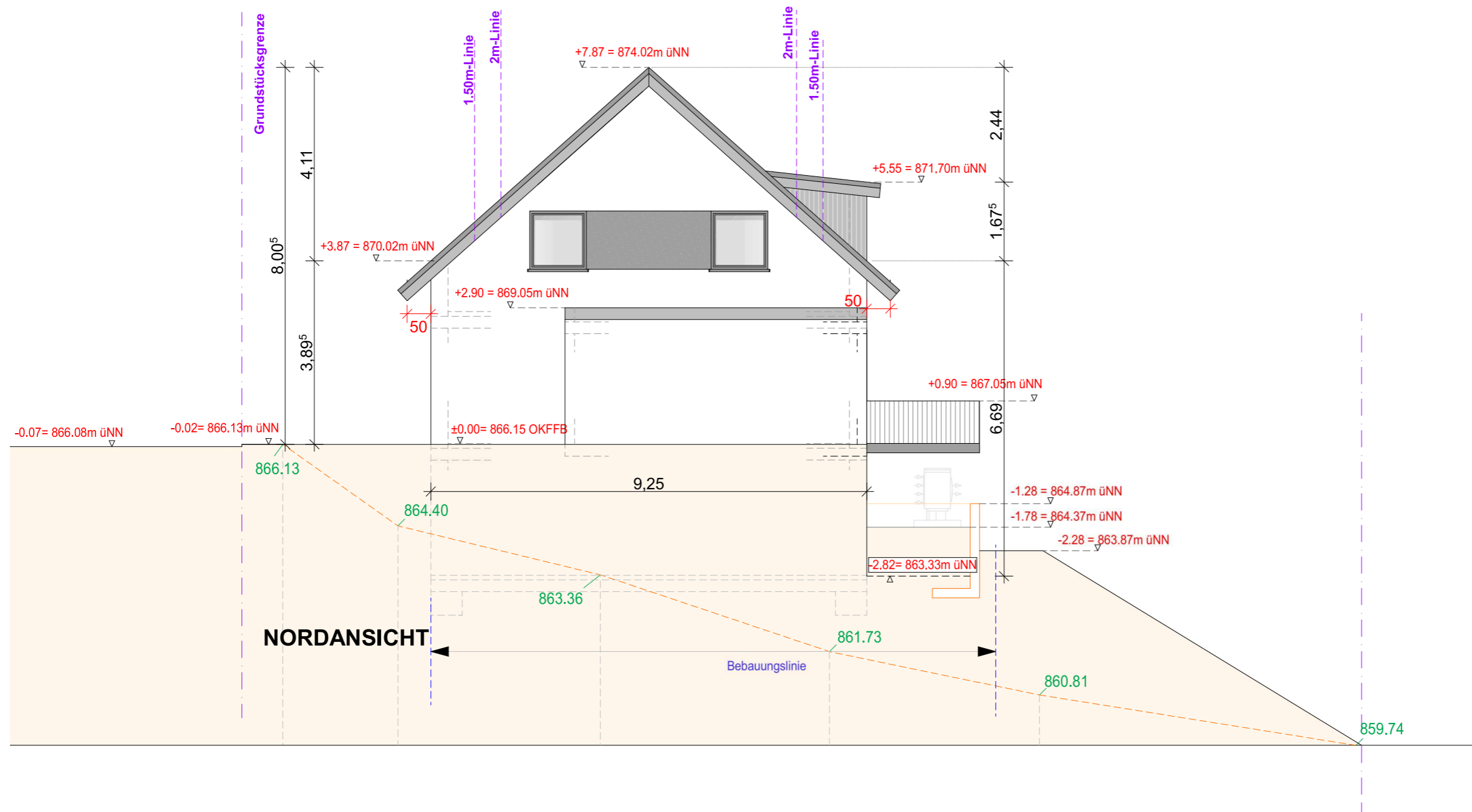
Planverfasser

der Planverfasser

Bauvorhaben:
 Neubau eines Zweifamilienhaus

Bauort:
 Sommeraublick 21
 78112 St. Georgen
 Flst.Nr. 5/69

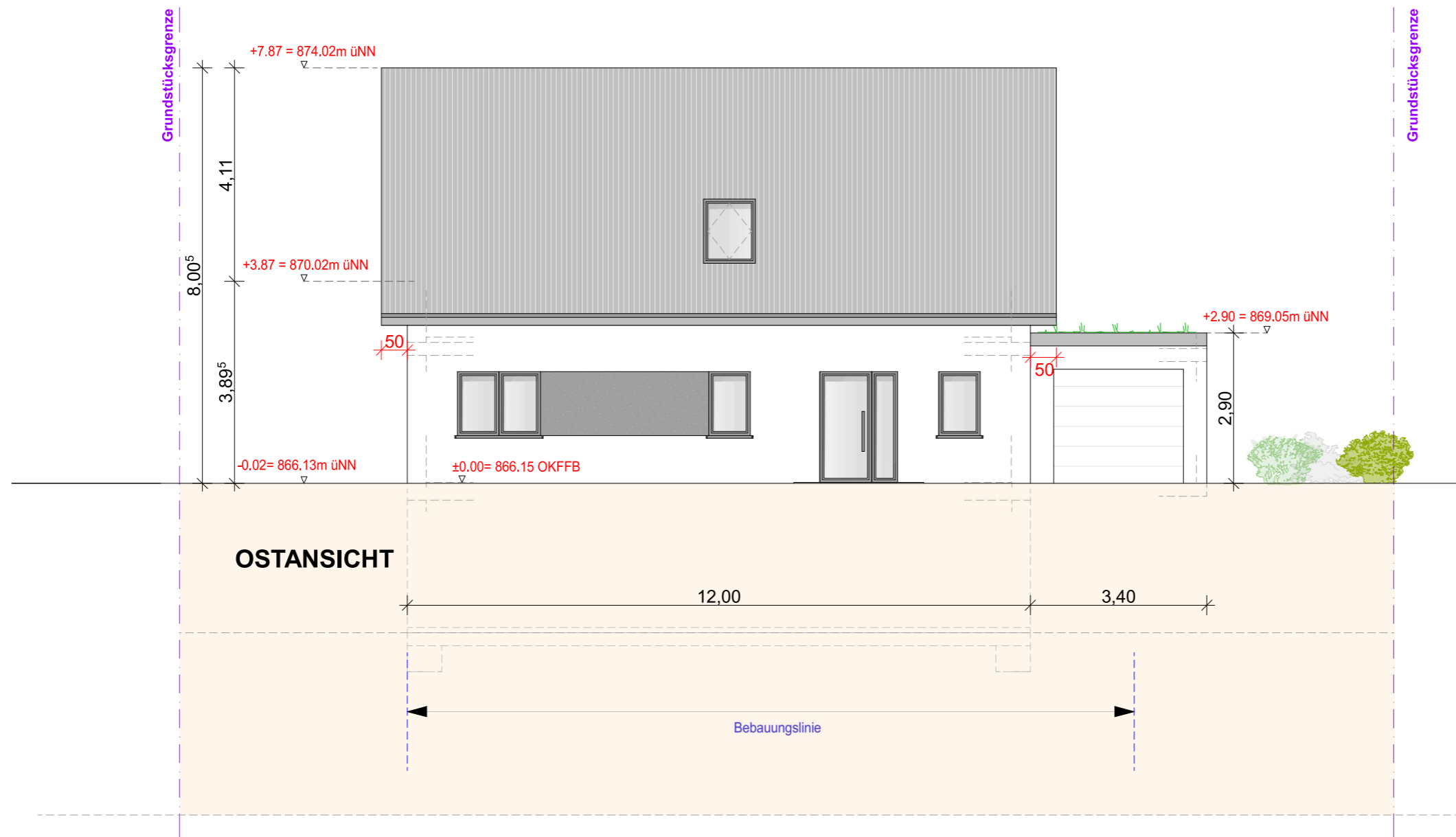
Bauherr:



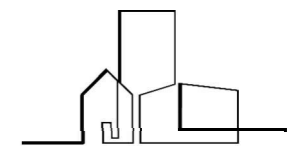
Ansichten 2

Maßstab 1:100 gez. SG Blatt 6

Ort, Datum: Neuried, 16.10.2024



- Dach
- Mauerwerk
- Stahlbeton



sglarchitektur
 Semih Güldane
 77743 Neuried
 Steinstraße 1
 0175-1680125
 info@sglarchitektur.com

Planverfasser

der Planverfasser

Bauvorhaben:
 Neubau eines Zweifamilienhaus

Bauort:
 Sommeraublick 21
 78112 St.Georgen
 Flst.Nr. 5/69

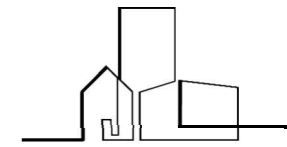
Bauherr:

Ansichten 3

Maßstab 1:100 gez. SG Blatt 7

Ort,Datum: Neuried, 16.10.2024

- Dach
- Mauerwerk
- Stahlbeton



sglarchitektur
 Semih Güldane
 77743 Neuried
 Steinstraße 1
 0175-1680125
 info@sglarchitektur.com

Planverfasser

der Planverfasser

Bauvorhaben:
 Neubau eines Zweifamilienhaus

Bauort:
 Sommeraublick 21
 78112 St.Georgen
 Flst.Nr. 5/69

Bauherr:

Ansichten 4

Maßstab 1:100 gez. SG Blatt 8

Ort,Datum: Neuried, 16.10.2024

