

LAGEPLAN

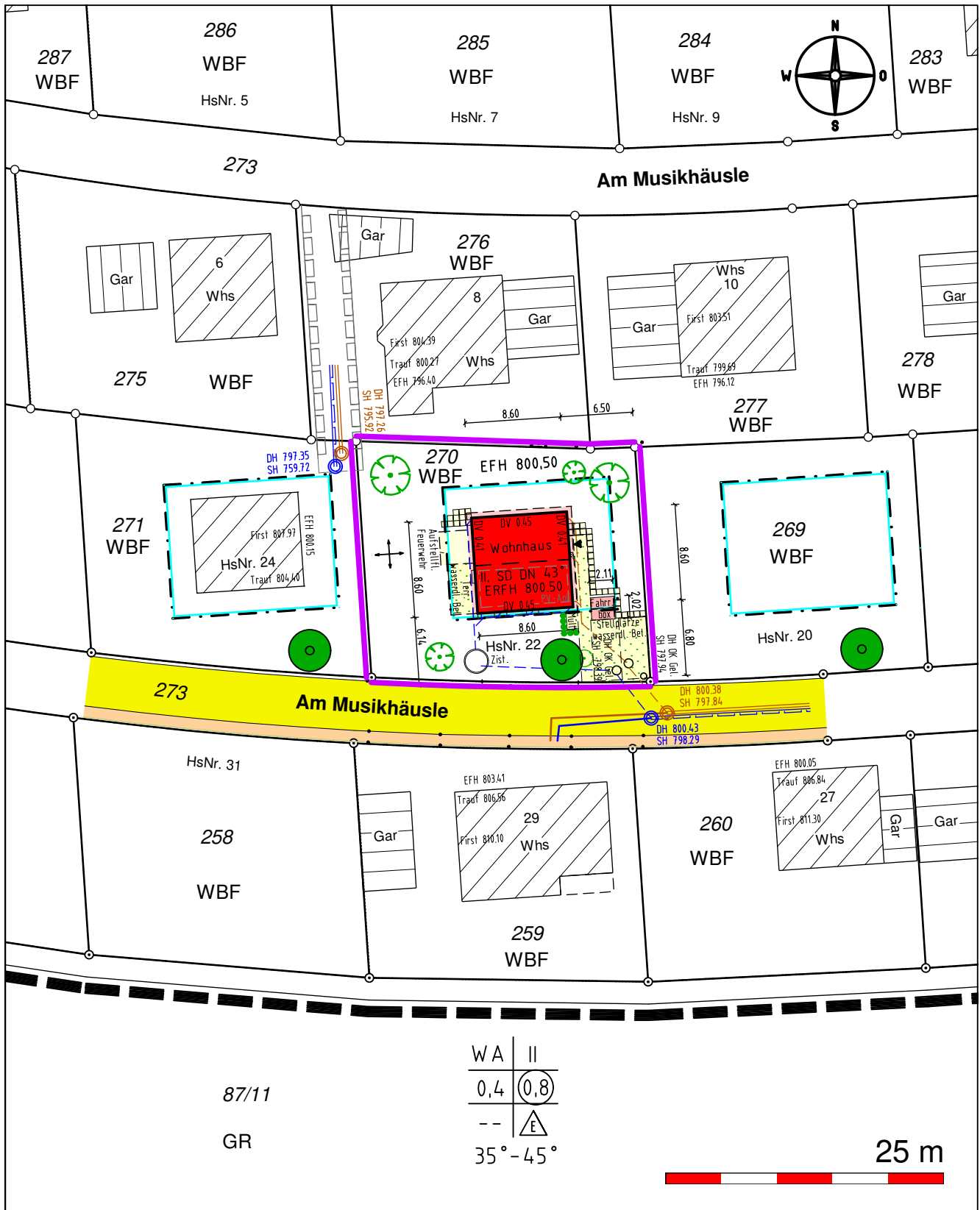
Zeichnerischer Teil zum Bauantrag gemäß § 4 LBOVVO

Landkreis: Schwarzwald-Baar-Kreis

Gemarkung: Langenschiltach

Maßstab 1: 500

Bauvorhaben:



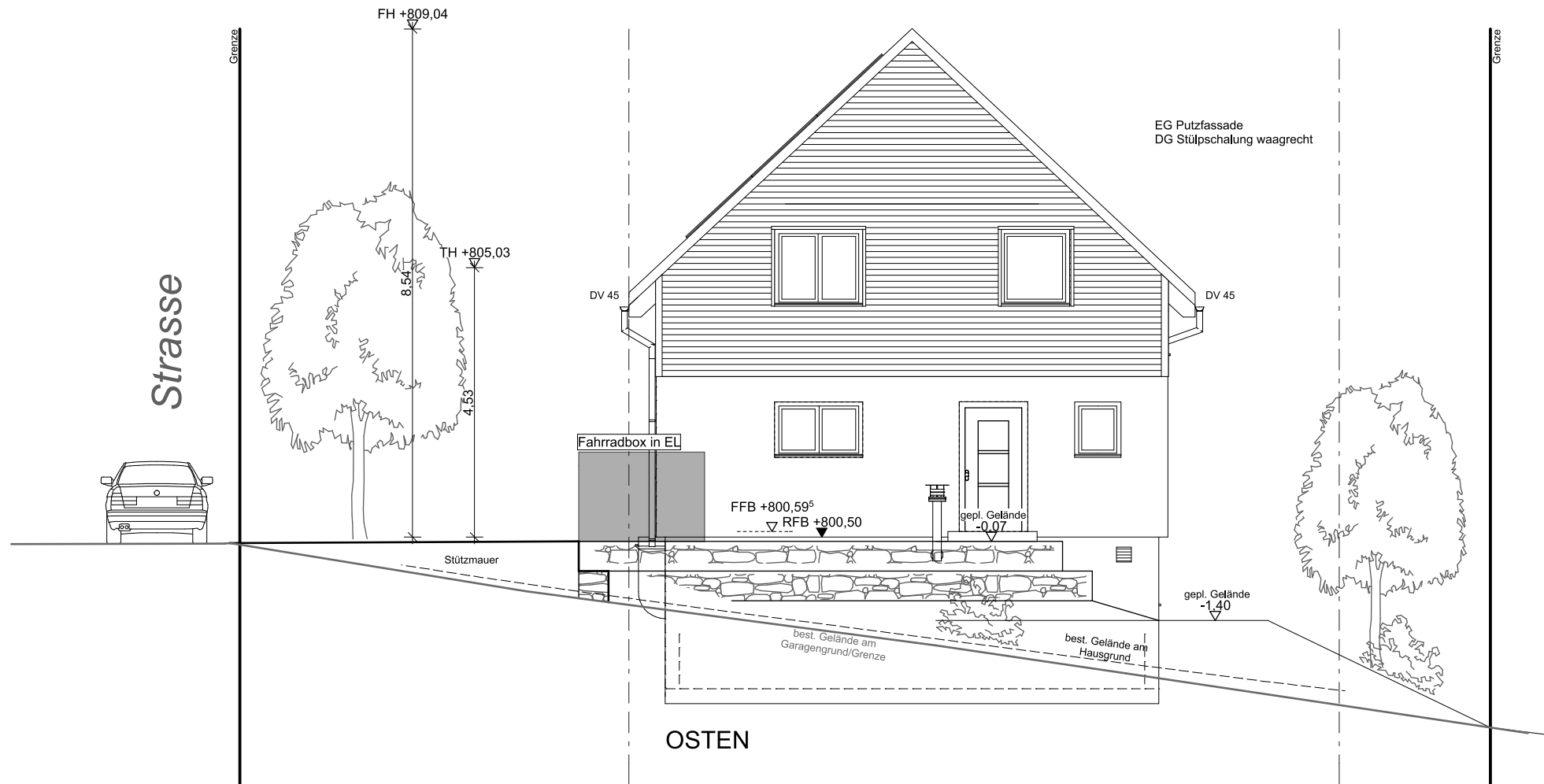
Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster,
Abweichungen gegenüber dem Grundbuch möglich.

Keine Gewähr für unterirdische Leitungen.

Vermessungsbüro **Dipl.-Ing. (FH) Frank Braun**

Gänsäcker 48, 78532 Tuttlingen, Tel. 07462/20430-0 Fax=19

Gefertigt: Tuttlingen, den 01.07.2024

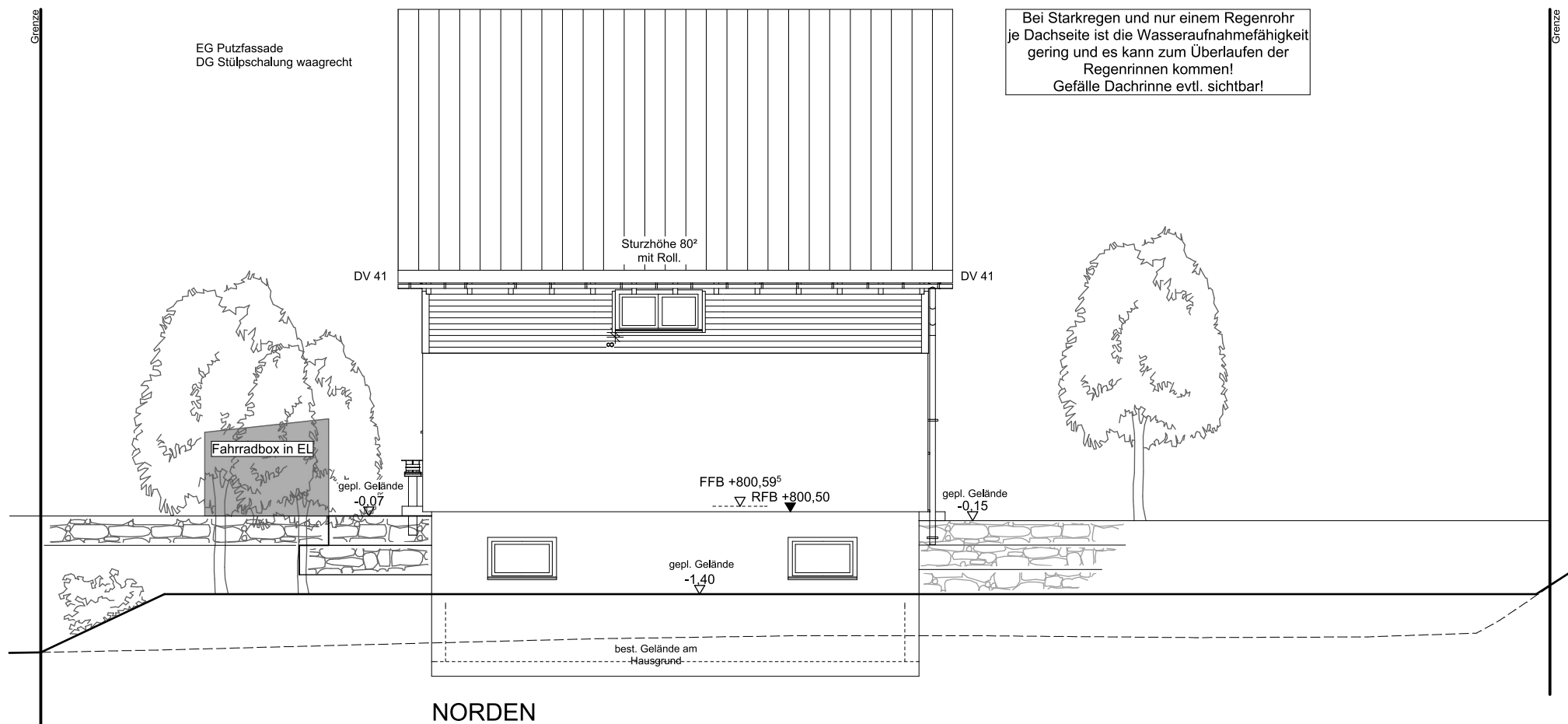


Lt. Bebauungsplan sind
15% der Fassadenfläche
zu begrünen.

abgehängte Decke

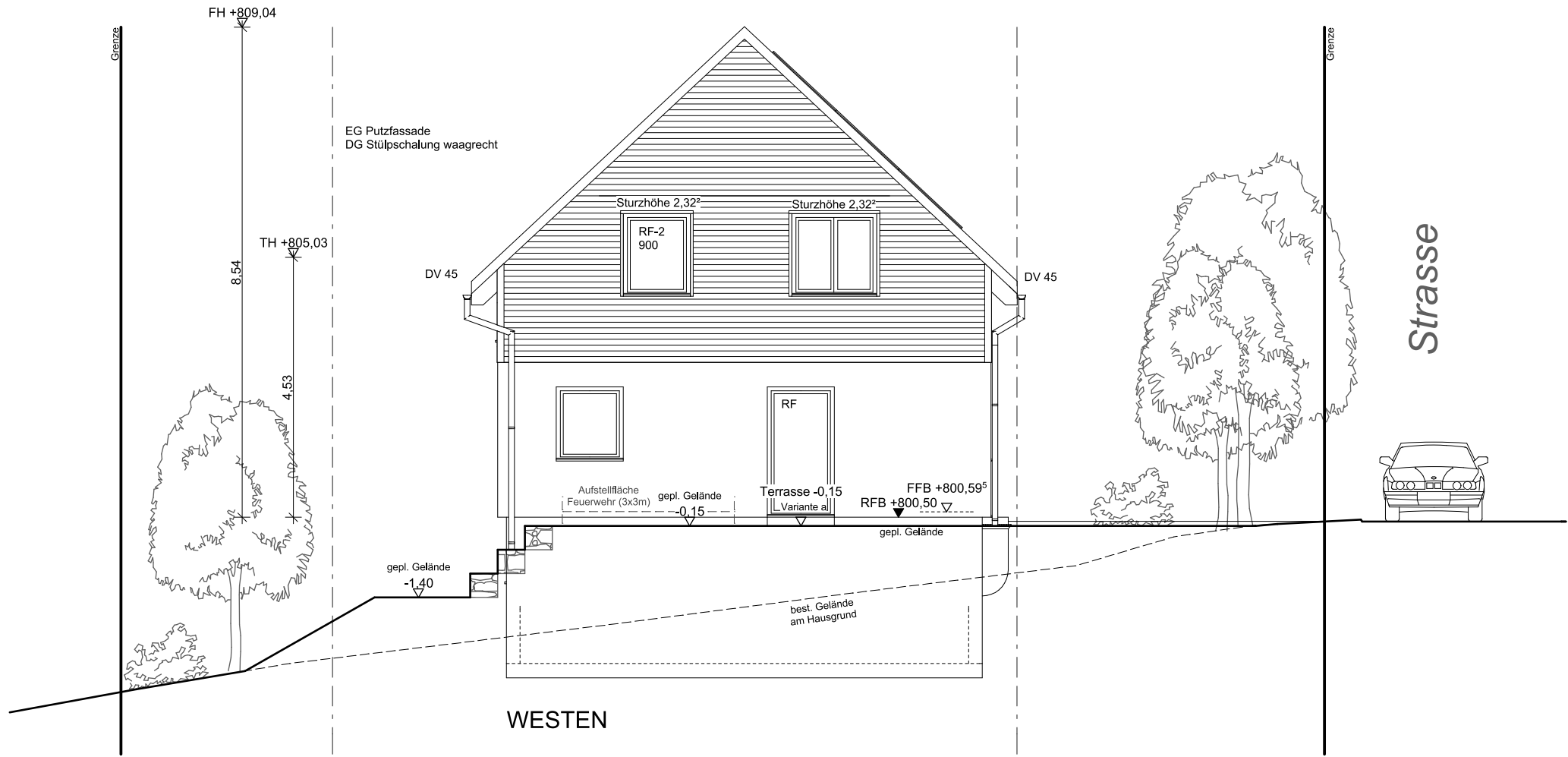
DIES IST KEIN WERKPLAN UND DARF AUCH
NICHT ALS SOLCHER VERWENDET WERDEN!

DIESER PLAN KANN BAUTEILE ENTHALTEN
WELCHE NOCH NICHT VERTRAGLICH ERFASST
SIND.



Bei Starkregen und nur einem Regenrohr
je Dachseite ist die Wasseraufnahmefähigkeit
gering und es kann zum Überlaufen der
Regenrinnen kommen!
Gefälle Dachrinne evtl. sichtbar!

Plan: E15-115.2	Kom. Nr.: 46040	
Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport		
Bauherr:		
Bauort: Am Musikhäusle 22, Flst. 270 78112 St. Georgen-Langenschiltach		
OSTEN_NORDEN 1:100		
Maßstab: 1:100		
gez.: 21.06.2024		
Bauherr:		
Architekt:	Dipl. Ing. Kornelia Hoff Architektin Schlossäckerweg 22 78582 Balgheim	

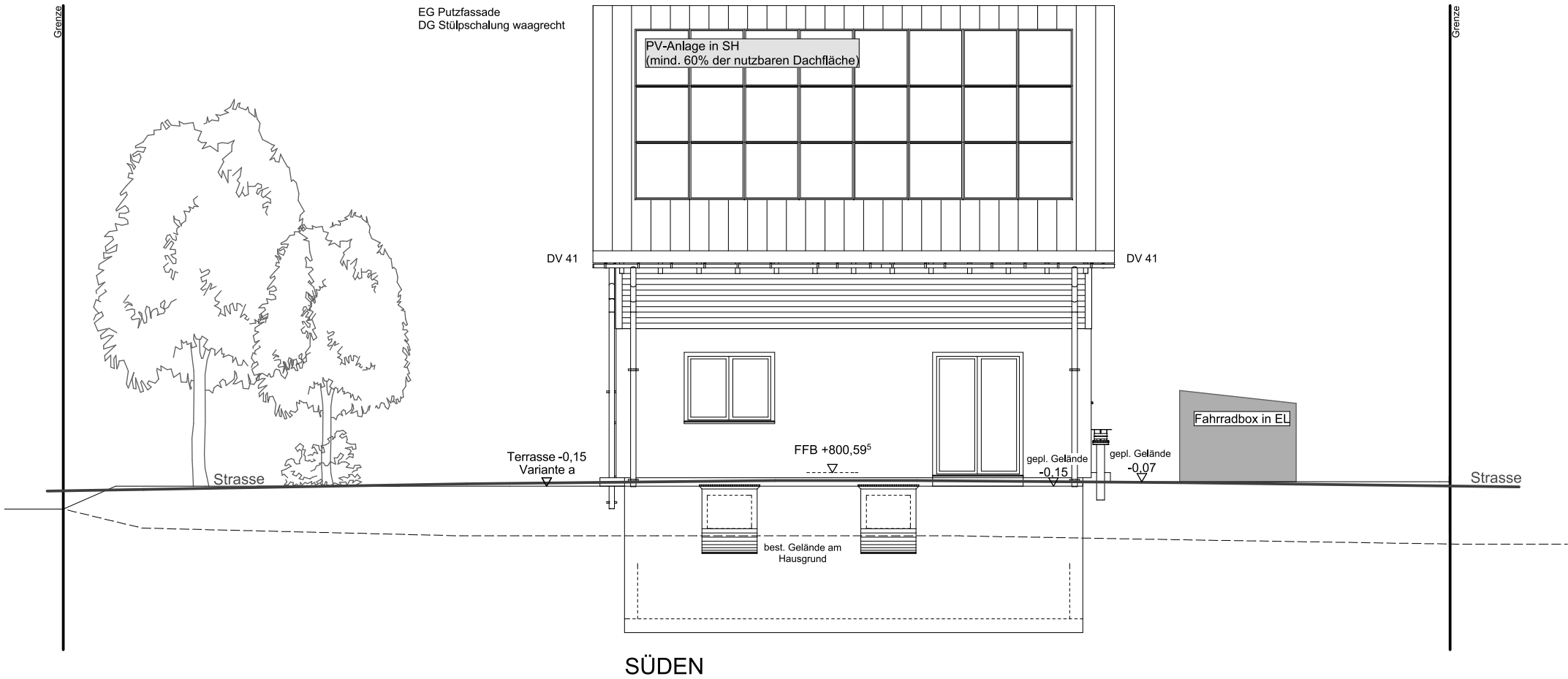


Lt. Bebauungsplan sind
15% der Fassadenfläche
zu begrünen.

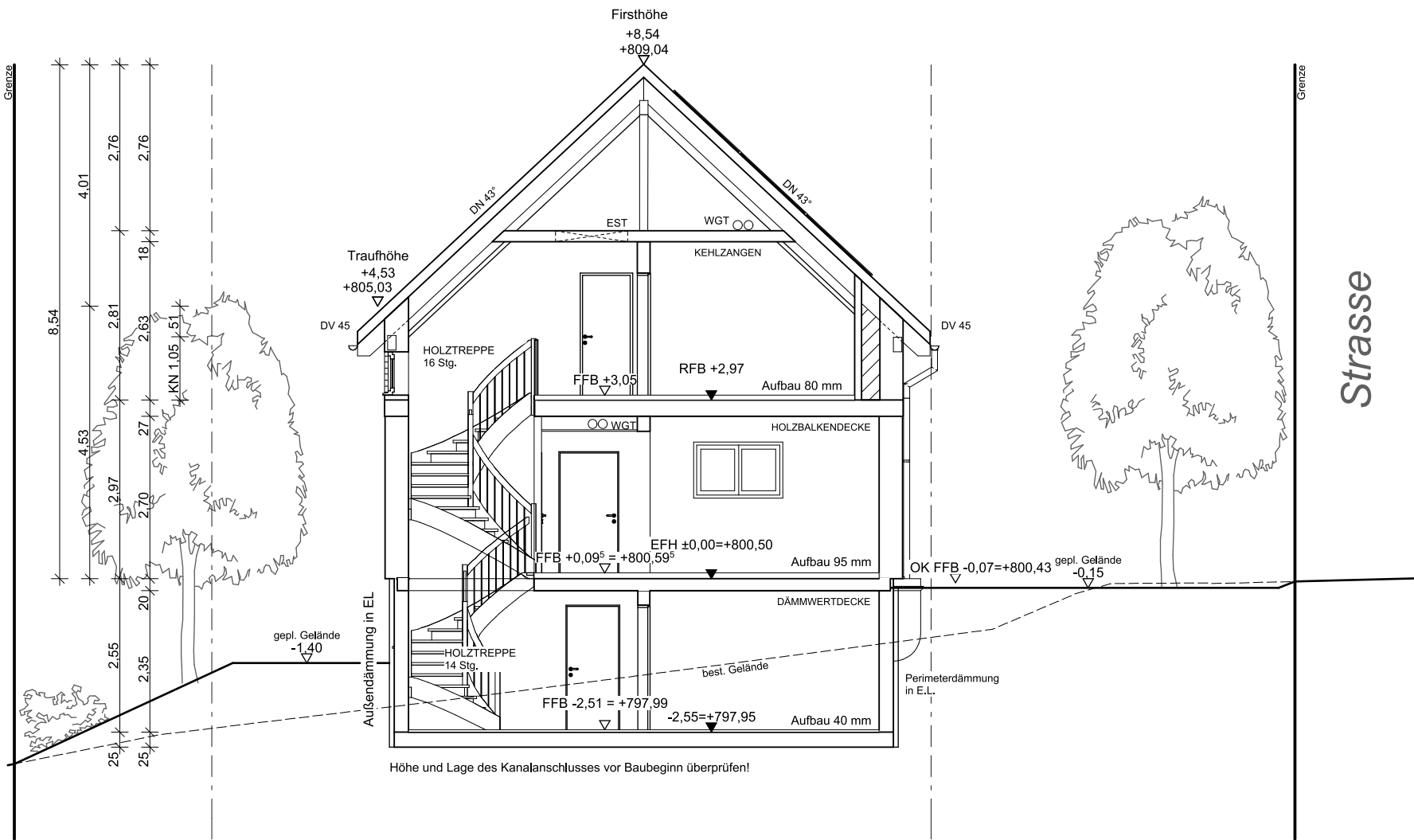
abgehängte Decke

DIES IST KEIN WERKPLAN UND DARF AUCH
NICHT ALS SOLCHER VERWENDET WERDEN!

DIESER PLAN KANN BAUTEILE ENTHALTEN
WELCHE NOCH NICHT VERTRAGLICH ERFASST
SIND.



Plan: E15-115.2	Kom. Nr.: 46040	
Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport		
Bauherr:		
Bauort: Am Musikhäusle 22, Flst. 270 78112 St. Georgen-Langenschiltach		
WESTEN_SÜDEN 1:100		
Maßstab: 1:100		
gez.: 21.06.2024		
Bauherr:		
Architekt: Dipl. Ing. Kornelia Hoff Architektin Schlossäckerweg 22 78582 Balgheim		



SCHNITT

- PV-Anlage SH**
TONDACHSTEINE
FARBE GRAU
SATTELDACH
DACHNEIGUNG 43°
KNIESTOCK 105CM
EG PUTZFASSADE
DG STÜLPSCHALUNG
HOLZBALKENDECKE
HOLZVERBUNDBAUWEISE
HOLZTREPPPE 16 STG
- WUK-KELLER
DÄMMWERTDECKE
BETONWÄNDE
HOLZTREPPPE 13 STG
GLATTSTRICH 40mm
WU-BETONBODENPLATTE 25cm
SAUBERKEITSSCHICHT
FUNDAMENTERDER

 abgehängte Decke

DIES IST KEIN WERKPLAN UND DARF AUCH NICHT ALS SOLCHER VERWENDET WERDEN!

DIESER PLAN KANN BAUTEILE ENTHALTEN WELCHE NOCH NICHT VERTRAGLICH ERFASST SIND.

Plan: E15-115.2	Kom. Nr.: 46040	
Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport		
Bauherr:		
Bauort: Am Musikhäusle 22, Flst. 270 78112 St. Georgen-Langenschiltach		
QUERSCHNITT 1:100		
Maßstab: 1:100		
gez.: 21.06.2024		
Bauherr:		
Architekt:	Dipl. Ing. Kornelia Hoff Architektin Schlossäckerweg 22 78582 Balgheim	