



## Beschlussvorlage

Vorlagennummer

**150/23**

**Status:** öffentlich

### **SAN V Ingenieurbauwerk Tiefgarage - Nachtragsvereinbarung Nr. 1 & Nr. 2 der Firma Rosenberger Bau GmbH aus Villingen-Schwenningen**

Amt/Az.: Bauamt /	Erstellungsdatum: <u>05.10.2023</u>
-------------------	-------------------------------------

<b>Beratungsfolge:</b>	
Datum der Sitzung	Gremium
18.10.2023	Gemeinderat

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat stimmt den vorgestellten Nachträgen der Firma Rosenberger Bau GmbH aus Villingen-Schwenningen in Höhe von 189.527,40 € netto (225.537,61 € brutto) sowie 5.293,32 € netto (6.299,05 € brutto) zu.

.....  
Michael Rieger  
Bürgermeister

**Sachverhalt:**

im Zuge der europaweiten Vergabe erhielt die Firma Rosenberger Bau GmbH aus Villingen-Schwenningen den Auftrag für die Rohbauarbeiten der Ingenieurbauwerke. Mittlerweile sind mehrere Arbeiten aufgetreten, welche in dem Leistungsverzeichnis nicht beschrieben waren oder aus anderen Gründen ein Nachtragsangebot erfordern.

Die Nachtragsvereinbarung Nr. 1 setzt sich aus insgesamt sieben Nachtragsangeboten zusammen:

- N A1: Abbruch von Wandfliesen, Fußboden fließen mit Kleber und Demontage und Entsorgung von Sanitärartikeln in Höhe von 2.784,06 € netto.
- NA2: abfahren und entsorgen von 2 Material, Müll aus dem Aushub sortieren, Bagger 25 t Mitfahrer, Lkw mit Fahrer und Asbest entsorgen in Höhe von 171.173,65 € netto.
- NA3: verkehrsrechtliche Anordnung und Herstellen neuer Baustraße Baustellenzufahrt aufgrund veränderter Bauablauf in Höhe von 3.669,67 € netto.
- NA4: Bestandswand am Postgebäude Restmaterial ab Spitzen und abschleifen, alte Abdichtung entfernen, Abdichtungsbahn gegen das Abrutschen befestigen in Höhe von 2.716,36 € netto.
- NA5: Stromkasten liefern und vorhalten in Höhe von 300,00 € netto.
- NA6: Qualitätssicherung der Überwachungsklasse II durch eine anerkannte Überwachungsstelle, Herstellen von Probewürfel mit Kennzeichnung in Höhe von 4.847,00 € netto.
- NA7: Abbruch und Entsorgung einer Stahlbeton Wand, Zulage für Mehraufwand in Höhe von 6.820,72 € netto.

Erläuterung zu NA2: Bei dem Ausheben der Baugrube für die neue Tiefgaragenzufahrt und dem neuen Tiefgaragenbereich ist die Firma Rosenberger auf Bauschutt und Gebäudereste gestoßen. Eine Analyse hat das Material auf Z1.1 – Z1.2 deklariert. Aufgrund des sehr hohen Arsenvorkommens in Feststoff mit 40,1 mg/kg, wurde es von keiner Deponie als Z1.2 angenommen. Das Material musste als Z2 Material teurer entsorgt werden.

Da in der Ausschreibung bereits Leistungen dieser Art und Menge vorgesehen waren und kein weiterer Aushub mehr zu erwarten ist, können die Mengen und Preise dagegen gerechnet werden.

Laut Angebot der Firma Rosenberger, würden sich die Summen nach LV Preisen auf 188.052,00 netto belaufen.

Die Mehrkosten zum Auftrag für Entsorgung des Aushubmaterials belaufen sich somit rein auf 31.263,85 € netto.

Nachtragsvereinbarung Nummer zwei setzt sich insgesamt aus drei Nachtragsangeboten zusammen:

- NA8: Zulage Rückbau Brandschutztore in Höhe von 1.389,16 € netto.

# 150/23

- NA9: zusätzliche an und Abfahrten durch Behinderung in Höhe von 2.457,13 € netto.
- NA10: Erweiterung der Steuerverteilung für Heizmatten und Fühler Kombination in Höhe von 1.447,03 € netto.

Die Summe beider Nachträge beläuft sich auf 194.820,72 € netto (231.836,66 € brutto).

Die bereinigte Zahl reduziert sich bei der Nachtragsvereinbarung Nr. 1 auf 49.617,60 € netto (59.044,94 € brutto).

Die Nachtragsvereinbarung Nr. 2 beläuft sich auf 5.298,32 € (6.299,05 € brutto).

<b>Finanzierung</b>		<b>Veranschlagung im laufenden Haushaltsjahr</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein			
Bisherige Vergabe 4.264.248,15 Euro + Nachtrag Nr. 1 49.617,60 (netto) 59.044,94 (brutto) Nachtrag Nr. 2 5.298,32 (netto) 6.299,05 (brutto) Überschreitung gedeckt durch Haushaltsmittel Wasserversorgung.		<input type="checkbox"/> im Ergebnishaushalt FiPos. ..... .....€	<input checked="" type="checkbox"/> im Finanzhaushalt FiPos. 09904 ..... 4.200.000 €
Gesamtkosten der Maßnahmen (Beschaffungs-/ Herstellungskosten .....€	Jährliche Folgekosten/ Folgekosten <input type="checkbox"/> keine .....€	Gesamtfinanzierung Eigenanteil .....€	Gesamtfinanzierung Einnahmen (Zuschüsse, Beiträge etc.) .....€