

1. Vergleich aller aktuell in 06 + 07/2022 eingeholten Angebote

	Kostenberechnung 05/21	<i>Kostenanschlag</i>	Angebotssumme
Estricharbeiten	61.356,52 €	54.600,54 €	72.481,29 €
Summe brutto	61.356,52 €	54.600,54 €	72.481,29 €

plus 11.124,77 € entspr. 18,13% höher als Kostenberechnung 05/2021

2. Vergleich aller bisher ausgeschriebenen Gewerke

	Kostenberechnung 05/21	<i>Kostenanschlag</i>	Angebotssumme
Rückbau gesamt	161.942,72 €	129.682,71 €	166.990,82 €
Erd-Maurer-Betonarb.	1.176.672,58 €	1.457.867,14 €	1.376.936,95 €
Zimmerarbeiten	616.150,52 €	1.072.069,55 €	645.340,83 €
Zimmerarbeiten Nachtrag 16.03.22			163.639,11 €
Dachdeckerarbeiten	61.785,99 €	104.217,70 €	83.128,09 €
Blechenerarbeiten	23.423,25 €	26.656,12 €	24.757,53 €
Gerüstbauarbeiten	69.591,20 €	47.589,41 €	51.100,93 €
Aufzugsanlage	192.066,00 €	106.529,99 €	43.809,85 €
Schlosserarbeiten	72.764,57 €	117.904,83 €	137.677,76 €
Elektrotechnik	315.536,83 €	520.517,57 €	509.485,45 €
Heizungsbau	126.259,00 €	108.872,52 €	144.573,03 €
Lüftungsbau	484.925,00 €	207.962,98 €	208.777,57 €
Sanitärinstallationen	188.377,00 €	102.295,98 €	111.177,12 €
Gipsarb./Nassputz	127.187,14 €	272.986,73 €	165.324,83 €
Glaserarbeiten	331.540,07 €	337.064,75 €	397.297,77 €
Estricharbeiten	61.356,52 €	54.600,65 €	72.481,29 €
Summe brutto	4.009.578,39 €	4.666.818,63 €	4.302.498,93 €

plus 292.920,54 € entspr. 7,31 % höher als Kostenberechnung 05/2021

3. Vergleich Kostenberechnung Gesamt in 05/2021 und aktuelle Prognose in 07/2022

Kostenberechnung 05/2021 Gesamt	5.200.886,00 € entspricht 100%
plus	292.920,54 €
Prognose Gesamtkosten 07/2022	5.493.806,54 € entspricht 105,63%

Allgemeiner Hinweis:

Statistisches Bundesamt, Pressemitteilung Nr. 288 vom 08.07.2022

Die Preise für den Neubau konventionell gefertigter Gebäude in Deutschland sind nach Angaben des Statistischen Bundesamtes (Destatis) im Mai 2022 um 17,6 % gegenüber Mai 2021 gestiegen. Dies ist der höchste Anstieg der Baupreise gegenüber einem Vorjahr seit Mai 1970 (+18,9 % gegenüber Mai 1969).

Aufgestellt: St. Georgen i. Schw., den 11.07.2022, der beauftragte Architekt:

ARGE Blum-Rosenfelder, Architekten St. Peter / St. Georgen