

### Anlage 3

Stadt: St. Georgen

Sanierungsverfahren: St. Georgen "Sanierung V - Treffpunkt Innenstadt"

EDV-Nr.: 10031

#### Berechnung des Kostenerstattungsbetrages

Pos.	Vereinbarte Maßnahmen nach Gewerken gegliedert	Geschätzte Kosten Privat in € netto	Abschlag in %	Geschätzte Kosten Gesamt in € netto	Bemerkungen
016	Zimmerer- und ggf. Dachdeckerarbeiten	68.571,--		68.571,--	
017	Stahlbauarbeiten	7.700,--		7.700,--	
024	Fliesen- und Plattenarbeiten	11.178,--		11.178,--	
026	Fenster, Fenstertüren und Sonnenschutz	80.634,--		80.634,--	
039	Trockenbauarbeiten	10.935,--		10.935,--	
040	Heizung	60.000,--		60.000,--	
044	Sanitäranlagen	19.035,--		19.035,--	
054	Elektroinstallation	2.350,--		2.350,--	
055	PV-Anlage	28.836,--		28.836,--	
Summe Maßnahmen netto		289.239,--		289.239,--	

## Anlage 3

Stadt: St. Georgen

Sanierungsverfahren: St. Georgen "Sanierung V - Treffpunkt Innenstadt"

EDV-Nr.: 10031

Stand: 13.05.2022

Gebäude: Gewerbehallestr. 5

## Berechnung des Kostenerstattungsbetrages

Pos.	Vereinbarte Maßnahmen nach Gewerken gegliedert		Geschätzte Kosten Privat in € netto	Abschlag in %	Geschätzte Kosten Gesamt in € netto	Bemerkungen
	Summe Maßnahmen netto		289.239,--		289.239,--	
	Unvorhergesehene Kostensteigerung ca. %	5%	14.462,--		14.462,--	
	Baunebenkosten ca. %	2%	6.074,--		6.074,--	
	Summe Maßnahmen netto		309.775,--		309.775,--	
	Mehrwertsteuer 19%		58.857,--		58.857,--	
	Summe Maßnahmen brutto		368.632,--			
	Abzug BEG-Fördermittel als Zuschuss oder Tilgungszuschuss der BAFA oder KfW				0,--	
	Berücksichtigungsfähige Gesamtkosten				368.632,--	
	Fördersatz	25%				
	Kostenerstattungsbetrag jedoch gesamt maximal	50.000,--				
	<b>Vereinbarter Kostenerstattungsbetrag maximal</b>				<b>50.000,--</b>	