

ERGEBNISPROTOKOLL
über die
öffentliche Sitzung des Gemeinderates
DER STADT ST. GEORGEN IM SCHWARZWALD

Tag: Mittwoch, den 11.05.2022

Ort: in der Stadthalle

Beginn: 17:30 Uhr

Ende: 20:05 Uhr

1 Fragestunde für Einwohner

Beschluss: hat stattgefunden

s. Niederschrift

2 Bekanntgaben, Verschiedenes

Beschluss: zur Kenntnis genommen

s. Niederschrift

3 Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nicht öffentlichen Sitzung vom 06.04.2022

Beschluss:

- a) Der Gemeinderat hat der Bezuschussung eines Sanierungsobjekts im Sanierungsgebiet zugestimmt.
- b) Der Gemeinderat hat der Vergabe von Planungsleistungen zur Sanierung des Birkenwegs zugestimmt.
- c) Der Gemeinderat hat dem Verkauf eines Bauplatzes im Baugebiet „Alt Schulhäusle“ in Langenschiltach zugestimmt.

**4 Technischer Bericht des Geschäftsjahres 2021 der aquavilla
Vorlage: 068/22**

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt den technischen Bericht des Geschäftsjahres 2021 zur Kenntnis.

5 15. Änderung des Flächennutzungsplan 2000 der Stadt St. Georgen

Teil 1: 7. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans „Hagenmoos/Engele“ in St. Georgen- Peterzell

Teil 2: Nachträgliche Berichtigung der 6. Änderung des Bebauungsplans „Hagenmoos/Engele“ in St. Georgen-Peterzell

Teil 3: Aufstellung des Bebauungsplans „Schoren“ in St. Georgen Peterzell und der damit verbundenen Umgemarkung zwischen Mönchweiler und St. Georgen

Teil 4: Aufhebung der 1. Änderung des Flächennutzungsplan 2000

Teil 5: Konkretisierung der Sondergebiete in Sondergebiete mit Zweckbestimmung

Behandlung der Stellungnahmen aus den Offenlagen und Feststellungsbeschluss

Vorlage: 060/22

Beschluss:

1. Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander werden die Stellungnahmen zum Änderungsentwurf des Flächennutzungsplans, wie im Sachverhalt dargestellt, berücksichtigt.
2. Der Feststellungsbeschluss zur 15. Änderung des Flächennutzungsplans 2000 in der Fassung vom 11.05.2022 wird je einzeln für
 - a) Teil 1: 7. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans „Hagenmoos/Engele“, in St. Georgen- Peterzell
 - b) Teil 2: Nachträgliche Berichtigung der 6. Änderung des Bebauungsplans „Hagenmoos/Engele“ in St. Georgen-Peterzell
 - c) Teil 3: Aufstellung des Bebauungsplans „Schoren“, in St. Georgen Peterzell und der damit verbundenen Umgemarkung zwischen Mönchweiler und St. Georgen
 - d) Teil 4: Aufhebung der 1. Änderung des Flächennutzungsplan 2000
 - e) Teil 5: Konkretisierung der Sondergebiete in Sondergebiete mit Zweckbestimmung

gefasst.

3. Die Verwaltung wird beauftragt die 15. Änderung des Flächennut-

zungsplans 2000 dem Landratsamt zur Genehmigung vorzulegen.

6 7. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans und der örtlichen Bauvorschriften „Hagenmoos / Engele“, St. Georgen-Peterzell

Abwägung der Anregungen aus der Offenlage und Behördenbeteiligung sowie Satzungsbeschluss
Vorlage: 059/22

Beschluss:

1. Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander nach § 1 Abs. 7 BauGB werden die Stellungnahmen, wie in der Abwägungstabelle dargestellt, berücksichtigt.
2. Die 7. Änderung des Bebauungsplans „Hagenmoos / Engele“ in der Fassung vom 11.05.2022 wird gemäß § 10 BauGB in Verbindung mit § 4 GemO als Satzung beschlossen.
3. Die zusammen mit der Bebauungsplanänderung „Hagenmoos / Engele“ aufgestellten öffentlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 11.05.2022 werden gemäß § 74 Abs. 1 und 7 LBO in Verbindung mit § 4 GemO als Satzung beschlossen.
4. Die Verwaltung wird beauftragt die 7. Änderung des Bebauungsplans „Hagenmoos / Engele“ dem Landratsamt zur Genehmigung vorzulegen.

7 San V - Sachstand zur geplanten europaweiten Ausschreibung
Vorlage: 073/22

Beschluss:

Auf Grundlage der vorgestellten Gegebenheiten und in der Bauwirtschaft, beschließt der Gemeinderat die europaweite Ausschreibung auf Jahresende 2022 zu verlegen und den Baustart der Gesamtmaßnahme auf das Frühjahr 2023 zu verlegen.

8 Baumaßnahme Albblickweg, Stützwände, Gas-, Wasser-, Breitbandversorgung, Straßenbeleuchtung und Straßenbau Stahlbeton-, Erd- Tief- und Straßenbauarbeiten -Vergabe-
Vorlage: 065/22

Beschluss:

Aufgrund der Vorlage beschließt der Gemeinderat der Stadt St.

 Georgen

- a) die Vergabe der Stahlbeton-, Erd-, Tief- und Straßenbauarbeiten für die Stützwände, Wasserversorgung, Wasserhausanschlüsse, Straßenbeleuchtung und Straßenbau für die Baumaßnahme Albblickweg an die Fa. Peter Gross Infrastruktur GmbH & Co. KG, 78052 Villingen- Schwenningen zum Angebotspreis von:

Anteil Wasserversorgung und Wasserhausanschlüsse	netto	95.038,43 €
--	-------	-------------

Anteil Ausbau Straße und Stützmauern	netto	272.231,98 €
	brutto	323.956,05 €

Anteil Straßenbeleuchtung	netto	7.687,00 €
	brutto	9.147,53 €

- b) überplanmäßige Ausgaben im Finanzhaushalt:

für die Straßenbeleuchtung	31.000,00 €
----------------------------	-------------

für den Ausbau: Straße und Stützmauer	53.000,00 €
---------------------------------------	-------------

9 Änderung der Öffnungszeiten im Hallenbad
Vorlage: 042/22

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt den neuen Winteröffnungszeiten für sonntags zu.

Winteröffnungszeiten Oktober bis Mai:
 Sonntag: 08:00 – 19:00 Uhr

10 Antrag von Herrn Stadtrat Patrick Hilpert auf Ausscheiden aus dem Gemeinderat
Vorlage: 067/22

Beschluss:

1. Gemäß § 15 Abs.2 GemO liegt ein wichtiger Grund für das Ausscheiden aus dem Gemeinderat vor.
2. Dem Antrag von Herrn Patrick Hilpert auf das Ausscheiden aus dem Gemeinderat zum 31.05.2022 wird stattgegeben.

11 Anfragen aus dem Gremium

Beschluss: hat stattgefunden

s. Niederschrift