

N I E D E R S C H R I F T
über die
öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Peterzell
DER STADT ST. GEORGEN IM SCHWARZWALD

Tag: Donnerstag, den 05.05.2022

Ort: Mehrzweckhalle Peterzell

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 20:30 Uhr

ANWESEND:

Vorsitzender

Herr Klaus Lauble

Ehrenamtliche Mitglieder

Herr Christian Fichter

Herr Peter Fichter

Herr Thomas Fröschl

Herr Andreas Joos

Frau Jasmin Schulze

Frau Regina Weißer

Herr Dr. Jörg Zimmermann

Schriftführer

Frau Nicole Dorer

ABWESEND:

Ehrenamtliche Mitglieder

Herr Michael Lauble

entschuldigt

Herr Dr. Michael Otte

entschuldigt

Zu Beginn der Sitzung stellt der Vorsitzende fest:

1. Das Gremium ist durch Ladung vom 28.04.2022 ordnungsgemäß einberufen worden.
2. Das Gremium ist beschlussfähig.

1 Öffentliche Fragestunde

Protokoll:

Ortsvorsteher Lauble gibt den Inhalt eines Briefes weiter, den ein Bürger ihm für die Fragestunde hat zukommen lassen. Darin geht es um die Baumaßnahme B 33 und der damit verbundenen Umleitung durch Peterzell. Die Frage sei, warum keine zusätzlichen Fußgängerampeln eingerichtet würden. In Mönchweiler gebe es zwei Fußgängerampeln während der Umleitungsphase.

Ortsvorsteher Lauble erklärt, die Baustelle laufe über das Regierungspräsidium und das Landratsamt. Er werde die Anfrage in der Gemeinderats-sitzung stellen.

Ortschaftsrat Peter Fichter spricht die Möglichkeit von zusätzlichen Zebra-streifen an.

Ortsvorsteher Lauble lässt dies alles abklären. Er sieht jedoch die Ampeln in Mönchweiler eher als hinderlich an. Kinderwagen müssten über die Straße ausweichen.

2 Bekanntgaben, Verschiedenes

Protokoll:

- a) Ortsvorsteher Lauble berichtet, in der Nacht zum 1. Mai wurde ein Maibaum beim Dorfbrunnen aufgestellt. Nach Rücksprache mit dem Bauhof werde dieser noch ein paar Tage stehen gelassen. Er sei recht gut gesichert.
- b) Ortsvorsteher Lauble berichtet, der FC Viktoria Peterzell stehe im Pokalendspiel. Das genaue Datum stehe noch nicht fest.
- c) Ortsvorsteher Lauble informiert, der Liefertermin für den neuen Basketballkorb sei der 25.05.2022.
- d) Ortsvorsteher Lauble gibt die Einladung zur Hauptversammlung der Bürgerwehr in der Sängershalle an die Ortschaftsräte weiter.
- e) Ortsvorsteher Lauble informiert, an der Brücke im Bärlochtal fände eine Begehung statt. Um die Brücke mit einer Querlattung zu versehen, müsse sie komplett zerlegt werden. Der kaputte Bereich werde bis zur Klärung gesichert.

3 Bekanntgaben der Beschlüsse aus der nicht öffentlichen Sitzung vom 15.03.2022

Protokoll:

- a) Der Ortschaftsrat hat einem Grundstücksverkauf im Gewerbegebiet „Hagenmoos/Engele“ zugestimmt.
- b) Der Ortschaftsrat hat sich für Standorte für Sonnenliegen entschieden. Hier werden noch die Grundstücksverhältnisse geklärt.

4 7. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans und der örtlichen Bauvorschriften „Hagenmoos / Engele“, St. Georgen-Peterzell

Abwägung der Anregungen aus der Offenlage und Behördenbeteiligung sowie Satzungsbeschluss Vorlage: 059/22

Protokoll:

Ortsvorsteher Lauble informiert, durch einen Formfehler müsse die Beschlussvorlage dem Ortschafts- und Gemeinderat nochmals vorgelegt werden. Inhaltlich habe sich nichts geändert.

Beschluss:

1. Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander nach § 1 Abs. 7 BauGB werden die Stellungnahmen, wie in der Abwägungstabelle dargestellt, berücksichtigt.
2. Die 7. Änderung des Bebauungsplans „Hagenmoos / Engele“ in der Fassung vom 11.05.2022 wird gemäß § 10 BauGB in Verbindung mit § 4 GemO als Satzung beschlossen.
3. Die zusammen mit der Bebauungsplanänderung „Hagenmoos / Engele“ aufgestellten öffentlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 11.05.2022 werden gemäß § 74 Abs. 1 und 7 LBO in Verbindung mit § 4 GemO als Satzung beschlossen.
4. Die Verwaltung wird beauftragt die 7. Änderung des Bebauungsplans „Hagenmoos / Engele“ dem Landratsamt zur Genehmigung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 8
Ablehnung: ./.
Enthaltung: ./.

5 Anfragen aus dem Ortschaftsrat

Protokoll:

Ortschaftsrätin Weißer fragt nach der Umleitung für das Wohngebiet „Hagenmoos“ während der Vollsperrung bei der Sanierung der B 33.

Ortsvorsteher Lauble erklärt, es müssten noch Gespräche mit den Grundstückseigentümern geführt werden.

Für die Richtigkeit:

Der Vorsitzende:

Die Mitglieder:

Der Schriftführer:

St. Georgen, 30. März 2023