



Beschlussvorlage

Vorlagennummer

065/22

Status: öffentlich

Baumaßnahme Albblickweg, Stützwände, Gas-, Wasser-, Breitbandversorgung, Straßenbeleuchtung und Straßenbau Stahlbeton-, Erd-, Tief- und Straßenbauarbeiten -Vergabe-

Amt/Az.: Bauamt /	Erstellungsdatum: <u>22.04.2022</u>
-------------------	-------------------------------------

Beratungsfolge:	
Datum der Sitzung	Gremium
11.05.2022	Gemeinderat

Beschlussvorschlag:

Aufgrund der Vorlage beschließt der Gemeinderat der Stadt St. Georgen

- a) die Vergabe der Stahlbeton-, Erd-, Tief- und Straßenbauarbeiten für die Stützwände, Wasserversorgung, Wasserhausanschlüsse, Straßenbeleuchtung und Straßenbau für die Baumaßnahme Albblickweg an die Fa. Peter Gross Infrastruktur GmbH & Co. KG, 78052 Villingen- Schwenningen zum Angebotspreis von:

Anteil Wasserversorgung und Wasserhausanschlüsse	netto	95.038,43 €
--	-------	-------------

Anteil Ausbau Straße und Stützmauern	netto	272.231,98 €
	brutto	323.956,05 €

Anteil Straßenbeleuchtung	netto	7.687,00 €
	brutto	9.147,53 €

- b) überplanmäßige Ausgaben im Finanzhaushalt:

für die Straßenbeleuchtung	31.000,00 €
für den Ausbau: Straße und Stützmauer	53.000,00 €

Michael Rieger
Bürgermeister

065/22

Sachverhalt:

Für die Baumaßnahme Albblickweg wurden die Stahlbeton-, Erd-, Tief- und Straßenbauarbeiten für Stützwände, Gas-, Wasser-, Breitbandversorgung, Straßenbeleuchtung und Straßenbau öffentlich ausgeschrieben. Es wurden 9 Leistungsverzeichnisse angefordert. Die Submission fand am 20.04.2022 mit nachfolgend aufgeführtem Ergebnis (einschließlich Stadtwerke Villingen-Schwenningen und Zweckverband Breitbandversorgung) statt:

Fa. Peter Gross Infrastruktur GmbH & Co. KG,
Villingen-Schwenningen

Bruttosumme 529.415,10 €

Das Angebot wurde geprüft.

Die Fa. Peter Gross Infrastruktur war bisher für die Stadt St. Georgen schon tätig. Zuletzt wurde mit der Firma im Jahr 2019/2020 die Sanatoriumstraße ausgebaut.

Für die Straßenbeleuchtung (Tiefbauarbeiten, Leuchten und Kabelverlegung) waren bisher keine Mittel im Haushaltsplan. Im Bereich Albblickweg 2 – 8 befindet sich das Beleuchtungskabel und 2 Straßenlampen. Die Beleuchtung wird in diesem Bereich auf die gegenüberliegende Gehwegseite umgelegt. Dadurch ist das Baufeld für die Stützwand bei Albblickweg 4 frei. Eine neue Planung der EGT (Stand 21.04.2022) beinhaltet die komplette Erneuerung der Beleuchtungskabel und 6 neue Sitemco Streetlight 11 Mastleuchten.

Für die Straßenbeleuchtung ist im Finanzhaushalt eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 31.000 € erforderlich (Tiefbaukosten 20.000 € + Leuchten und Kabel 11.000 €). Die Tiefbaukosten setzen sich aus 9.200 € für Massen im Angebot Fa. Peter Gross Infrastruktur und 10.800 € für zusätzliche Massen für Tiefbauarbeiten zusammen. Diese zusätzlichen Massen kommen aufgrund einer neuen Planung der EGT, welche der Stadt am 21.04.2022 vorgelegt wurde, zu Stande.

Für den Ausbau der Straße und die Stützmauern entstehen Mehrkosten auf Grundlage des Angebotes in Höhe von ca. 53.000 €, welche im Finanzhaushalt nachzufinanzieren sind.

Für die Wasserhausanschlüsse entstehen Mehrkosten auf Grundlage des Angebotes in Höhe von ca. 7.100 €. Diese sind im Erfolgsplan der Stadtwerke finanziert.

Baumaßnahme

Versorgungsleitungen:

Wasserleitungen DN 100 im Stufengraben mit Gasleitung DN 100, Länge ca. 177 m.

Wasserleitungen DN 100 im Einzelgraben, Länge ca. 19 m.

Hausanschlussleitungen:

Die Wasser- und Gashauseschlüsse werden erneuert bzw. auf die neue Leitung umgehängt.

065/22

Straßenbauarbeiten:

Nach dem Verlegen aller Leitungen und Kabel ist der verbleibende bituminöse Straßenoberbau in jedem Bauabschnitt einzeln auszubauen. Es wird dann eine Asphalttragschicht und eine Asphaltdeckschicht eingebaut. Die Abdeckungen der Straßeneinläufe und Kanalschächte werden angeglichen/ausgetauscht. Es werden größtenteils Bergeinläufe als Abdeckung der Straßeneinläufe eingebaut. Das Betonpflaster im Gehweg wird ausgetauscht.

Stützwände:

Bei Albblickweg 2 (Teil) und 4 werden die baufälligen Stützwände mit Absturzsicherungen abgebrochen. Die bestehenden Stützwände sind baufällig und weisen keine ausreichende Tragfähigkeit mehr auf. Die neuen Stützwände werden mit vorgefertigten Fertigteil-Wandelementen erstellt. Die Fertigteilelemente der Wand werden mittels Krans versetzt und durch ein Ortbetonfundament ergänzt. Danach werden die Fugenabdichtung und Entwässerung bzw. Drainage eingebaut und das Bauwerk hinterfüllt. Zum Abschluss wird das neue Geländer auf dem Wandkopf montiert.

Breitbandversorgung (Leerrohre):

Auf der gesamten Länge der Wasserleitungsmaßnahme erfolgt die Mitverlegung von zwei Mikrorohrverbänden.

Die angrenzenden Grundstücke erhalten Mikrorohre im Zuge der Maßnahme auf das Grundstück oder bis ins Gebäude geführt.

Straßenbeleuchtung:

Die bisherige Straßenbeleuchtung befindet sich gegenüber dem vorhandenen Gehweg bei Albblickweg 2 bis 8. In diesem Bereich war bisher geplant im Gehweg auf eine Länge von ca. 80 m ein neues Lampenkabel zu verlegen und 3 neue Leuchten zu installieren. Die neue Planung der EGT vom 21.04.2022 beinhaltet die Erneuerung der gesamten Straßenbeleuchtung im Albblickweg. Der Albblickweg erhält ein neues Straßenbeleuchtungskabel und 6 neue Siteco Streetlight 11 Mastleuchten.

Telekom:

Die Telekom hat angekündigt sich an der Baumaßnahme zu beteiligen. Eine Planung liegt noch nicht vor.

Verkehrsführung:

Der Albblickweg wird während der Bauzeit gesperrt. Für die Anwohner des Albblickweges und des Eichendorffweges ist das Befahren eingeschränkt möglich.

Die Ausführung der Bauleistung ist in 2 Bauabschnitte unterteilt.

1. Bauabschnitt Schramberger Straße bis Eichendorffweg
2. Bauabschnitt Eichendorffweg bis Im Hochwald

065/22

Während der Ausführung des 2. Bauabschnittes wird die Einbahnstraßenregelung im 1. BA (Eichendorffweg – Schramberger Straße) aufgehoben.

Für die Straßenbauarbeiten (Asphaltbefestigung aufnehmen, Planum herstellen, Einbauteile einbauen, Asphalttrag- und Asphaltdeckschichten einbauen) ist eine Vollsperrung erforderlich.

Mitteldeckung

Gasversorgung			Betr. Stadtwerke Villingen-Schwenningen (SVS)
Breitbandversorgung			Betr. Zweckverband Breitbandversorgung Schwarzwald-Baar
Wasserversorgung	(Sachkonto 09524)	netto	116.000,00 €
Unterhaltung der Wasserhausanschlüsse einschl. Mehrkosten Tiefbau (7000 €)	(Sachkonto 54763)	netto	28.000,00 €
Ausbau Straße und Stützmauern einschl. Mehrkosten Tiefbau (53000 €)	PSP 8.54100103, Sachkonto 78720669	brutto	348.000,00 €
Straßenbeleuchtung	Finanzhaushalt-Nachtrag	brutto	31.000,00 €
Mitteldeckung Gesamtsumme			523.000,00 €

Voraussichtliche Baukosten der Stadt und Stadtwerke St. Georgen

Erd-, Tief- und Straßenbauarbeiten für Wasserversorgung und Wasserhausanschlüsse	netto	95.100,00 €
Rohrlieferung und Verlegung der Wasserversorgung (Leistung der Betriebsführung Fa. aquavilla)	netto	39.200,00 €
Bodengutachten, Sicherheitskoordinator usw.	netto	8.700,00 €

065/22

Stahlbeton-, Erd-, Tief-, Straßenbauarbeiten und Standsicherheitsnachweis, Ausführungszeichnungen für die Stützwände	brutto	324.000,00 €
Planung der Stützwände, Vermessung usw.	brutto	23.100,00 €
Erd-, Tief- und Straßenbauarbeiten für die Straßenbeleuchtung (Massen im Angebot)	brutto	9.200,00 €
Erd-, Tief- und Straßenbauarbeiten für die Straßenbeleuchtung (Massen auf Grund Neuplanung vom 21.04.2022 der EGT)	brutto	10.800,00 €
Angebot Leuchten, Kabel (EGT)	brutto	11.000,00 €
Voraussichtliche Baukosten der Stadt und Stadtwerke St. Georgen Gesamtsumme		521.100,00 €

Es sind Nachfinanzierungen im Finanzhaushalt erforderlich:

für die Straßenbeleuchtung	31.000,00 €
für den Ausbau: Straße und Stützmauer	53.000,00 €

Die Baumaßnahme „Spittelbergstraße“ wird 2022 nicht ausgeführt. Diese Haushaltsmittel können für die Baumaßnahme „Albblickweg“ zur Deckung der Nachfinanzierung verwendet werden.

Vergabesumme Stadt und Stadtwerke St. Georgen

Stahlbeton-, Erd-, Tief- und Straßenbauarbeiten

für Wasserversorgung und Wasserhausanschlüsse	netto	95.038,43 €
für Ausbau Straße und Stützmauern	netto	272.231,98 €
für Straßenbeleuchtung	netto	7.687,00 €
Vergabesumme der Stadt und Stadtwerke St. Georgen		374.957,41 €

065/22

Vergabesumme der Stadt und Stadtwerke St. Georgen	brutto	446.199,32 €
--	--------	--------------

Aufteilung der Angebotssumme

Stahlbeton-, Erd-, Tief- und Straßenbauarbeiten

Gasversorgung (Stadtwerke Villingen- Schwenningen = SVS)	brutto	70.084,69 €
---	--------	-------------

Breitbandversorgung (Zweckverband Breitbandversorgung Schwarzwald-Baar)	brutto	13.131,10 €
--	--------	-------------

Wasserversorgung und Wasserhausanschlüsse (Stadtwerke St. Georgen)	brutto	113.095,72 €
---	--------	--------------

Ausbau Straße und Stützmauern (Stadt St. Georgen)	brutto	323.956,05 €
--	--------	--------------

Straßenbeleuchtung (Stadt St. Georgen)	brutto	9.147,54 €
--	--------	------------

Angebotssumme	brutto	529.415,10 €
---------------	--------	--------------

Anlagen:

- Lageplan mit geplanter Wasserleitung und geplanten Stützmauern
 - 2 Entwurfspläne der Stützmauern
 - Fotos der abzubrechenden Stützmauern
-