ST.GEORGEN
IM SCHWARZWALD

Beschlussvorlage

Vorlagennummer

050/22

Status: **öffentlich**

Sanierung "Roter Löwen"
Beschlussvariante zum Ostgiebel

Amt/Az.: Bauamt /	Erstellungsdatum: 22.03.2022

Beratungsfolge:		
Datum der Sitzung	Gremium	
06.04.2022	Gemeinderat	

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt der neuen Giebelvariante „Ost“ mit einer Fachwerkverglasung und einer Integration des Fachwerks mittels des vorgestellten Farbkonzepts des Gesamtbaus zu.

.....

Michael Rieger
Bürgermeister

Sachverhalt:

Im Verlauf der Projekt- und Planvorstellung zum „Roten Löwen“, fiel immer wieder der Fokus auf die Gestaltung des Ostgiebels. Zuletzt bei dem Bürgerinformationsabend im Herbst letzten Jahres, kamen entsprechende Meldungen aus der Bürgerschaft.

Dies nahm die Verwaltung zum Anlass, gemeinsam mit den Architekten noch einmal den finalen Entwurf zu überdenken.

Die zurückliegende fachliche Auswertung des Baues ergab, dass es sich beim Giebelfachwerk des östlichen Giebeldreiecks um ein Fachwerk handelt, das zur Überputzung diente. Diese Erkenntnis war der Ausgangspunkt der Diskussion, die zu dem momentan genehmigten Öffnungskonzept und dem Konzept der erneuten Überputzung führte.

Nach vielfachen Einlassungen, die Fachwerksichtigkeit nach Möglichkeit beizubehalten, wurde das östliche Giebeldreieck noch einmal planerisch bearbeitet und u. a. eine Variante vorgelegt, bei der das Fachwerk auf Sicht verbleibt.

Diese Variante beinhaltet

eine Fachwerkverglasung und eine Integration des Fachwerks in das Farbkonzept des Gesamtbaues

Die Fachwerksichtigkeit gewinnt dann eine eigene Qualität, wenn der derzeitige, fachlich nicht vertretbare starke Farbkontrast zwischen Holz und Putz aufgelöst und ein ganzheitliches Farbkonzept verfolgt wird.

Das vorgeschlagene Farbkonzept sieht dem entsprechend vor:

Putz Außenwände und Putz der Gefache	Crèmeweiß
Fenstergewände, Dachgesims und Ortgang	Sandsteinrot
Sichtbare Fachwerkhölzer der Giebelfläche	Lichtgrau
Rombusschalung Anbau	mittleres bis dunkles Grau

Anlagen:
- neue Giebelvariante „Ost“

Stadt St. Georgen, 24.03.2022