

1. Vergleich aller aktuell in 02/2022 ausgeschriebenen Gewerke

	Kostenberechnung 05/21	Kostenanschlag	Angebotssumme
Aufzugsanlage	192.066,00 €	106.529,99 €	43.809,85 €
Schlosserarbeiten	72.764,57 €	117.904,83 €	137.677,76 €
Elektrotechnik	315.536,83 €	520.517,57 €	509.485,45 €
Heizungsbau	126.259,00 €	108.872,52 €	144.573,03 €
Lüftungsbau	484.925,00 €	207.962,98 €	208.777,57 €
Sanitärinstallationen	188.377,00 €	102.295,98 €	111.177,12 €
Gipserarb./Nassputz	127.187,14 €	272.986,73 €	165.324,83 €
Summe brutto	1.507.115,54 €	1.437.070,60 €	1.320.825,61 €

minus 186.289,93 € entspr. 12,36% niedriger als Kostenberechnung 05/2021

2. Vergleich aller bisher ausgeschriebenen Gewerke

	Kostenberechnung 05/21	Kostenanschlag	Angebotssumme
Rückbau gesamt	161.942,72 €	129.682,71 €	166.990,82 €
Erd-Maurer-Betonarb.	1.176.672,58 €	1.457.867,14 €	1.376.936,95 €
Zimmerarbeiten	616.150,52 €	1.072.069,55 €	645.340,83 €
Dachdeckerarbeiten	61.785,99 €	104.217,70 €	83.128,09 €
Blechnerarbeiten	23.423,25 €	26.656,12 €	24.757,53 €
Gerüstbauarbeiten	69.591,20 €	47.589,41 €	51.100,93 €
Aufzugsanlage	192.066,00 €	106.529,99 €	43.809,85 €
Schlosserarbeiten	72.764,57 €	117.904,83 €	137.677,76 €
Elektrotechnik	315.536,83 €	520.517,57 €	509.485,45 €
Heizungsbau	126.259,00 €	108.872,52 €	144.573,03 €
Lüftungsbau	484.925,00 €	207.962,98 €	208.777,57 €
Sanitärinstallationen	188.377,00 €	102.295,98 €	111.177,12 €
Gipserarb./Nassputz	127.187,14 €	272.986,73 €	165.324,83 €
Summe brutto	3.616.681,80 €	4.275.153,23 €	3.669.080,76 €

plus 52.398,96 € entspr. 1,45% höher als Kostenberechnung 05/2021

3. Vergleich Kostenberechnung Gesamt in 05/2021 und aktuelle Prognose in 02/2022

Kostenberechnung 05/2021 Gesamt	5.200.886,00 € entspricht 100%
plus	52.398,96 €
Preissteigerung Holz/Stahl aus Gewerk Zimmerarbeiten	166.131,08 €
Prognose Gesamtkosten 02/2022	5.419.416,04 € entspricht 104,2%

Aufgestellt: St. Georgen i. Schw., den 25.02.2022, der beauftragte Architekt:
ARGE Blum-Rosenfelder, Architekten St. Peter / St. Georgen