ST.GEORGEN
IM SCHWARZWALD

Beschlussvorlage

Vorlagennummer

109/21

Status: **öffentlich**

BV-Nr. 055-21, Neubau einer Lebensmittelverkaufsstätte mit Tiefgarage und Parkplatz sowie Aufstellen einer Einkaufswagenüberdachung im Parkplatzbereich auf den Grundstücken Flst. Nr. 187/20, 815/1 und 818, Alte Landstraße 17, St. Georgen

Amt/Az.: Bauamt /	Erstellungsdatum: 16.09.2021

Beratungsfolge: Datum der Sitzung	Gremium
29.09.2021	Technischer Ausschuss

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zum Neubau einer Lebensmittelverkaufsstätte mit Tiefgarage und Parkplatz sowie Aufstellen einer Einkaufswagenüberdachung im Parkplatzbereich auf den Grundstücken Flst. Nr. 187/20, 815/1 und 818, Alte Landstraße 17, St. Georgen, wird erteilt.

M. Rieger

Michael Rieger
Bürgermeister

Sachverhalt:

Das Baugrundstück befindet sich im Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Alte Landstraße“.

Da der vorhabenbezogene Bebauungsplan in enger Abstimmung mit dem Planverfasser erarbeitet wurde und die Ausführungsplanung Bestandteil des Bebauungsplans ist, geht die Verwaltung davon aus, dass für das Bauvorhaben keine Befreiungen erforderlich sind.

Sollte sich dennoch im Zuge der Bearbeitung des Bauantrags wesentliche Befreiungserfordernisse ergeben, so würde der Technische Ausschuss darüber informiert werden.

Die Verwaltung schlägt daher vor, das Einvernehmen zu erteilen.

Anlagen:

Lageplan
Ansichten
Schnitte