Stadt St. Georgen im Schwarzwald

Hauptstraße 9

78112 St. Georgen

Beschlussvorlage

Vorlagennummer

149/19

Status: **öffentlich**

Bebauungsplan "Hagenmoos", Aufhebung
hier: Rücknahme des Satzungsbeschlusses

Amt/Az.: Bauamt /	Erstellungsdatum: 13.11.2019

Beratungsfolge:		
Datum der Sitzung	Gremium	
27.11.2019	Gemeinderat	

Beschlussvorschlag:

Die Aufhebung des Bebauungsplans „Hagenmoos“ in der Fassung vom 07.06.1978 wird zurückgenommen.

.....

Michael Rieger
Bürgermeister

Sachverhalt:

Der Gemeinderat hat am 12.10.2005 die Aufhebung des Bebauungsplans „Hagenmoos“ als Satzung beschlossen. Mit der Planaufhebung war die Aufstellung des Bebauungsplans „Schoren“ ermöglicht worden. Mit dem Bebauungsplan „Schoren“ war beabsichtigt, das geplante Gewerbegebiet südlich des Bebauungsplanes „Hagenmoos“ mittels eines Mischgebietes mit teilweise eingeschränkter Mischgebietsnutzung gegen die vorhandene Wohnbebauung abzustufen. Hierzu wurde das Plangebiet „Hagenmoos“ mit dem neuen Plangebiet „Schoren“ zu einem Bebauungsplan zusammengefasst. Sowohl das Bebauungsplanverfahren „Schoren“, wie auch die Aufhebung des Bebauungsplans „Hagenmoos“ ruhte seit Oktober 2005.

Mit dem 2018 wiederaufgenommenen Verfahren und dem nun beschlossenen geänderten Geltungsbereich des Bebauungsplans „Schoren“, hat sich die Aufhebung des Bebauungsplans „Hagenmoos“ erledigt.

Dieser Beschluss ist zur Klarstellung der rechtlichen Situation und um die begonnene Aufhebung korrekt zu beenden.

Die Verwaltung empfiehlt dem Gemeinderat die Rücknahme der Aufhebung des Bebauungsplans „Hagenmoos“ zu beschließen.

Anlagen:

Auszug Bebauungsplan „Hagenmoos“, rechtsverbindlich seit dem 25.08.1978
Auszug Bebauungsplanentwurf „Schoren“ vom 22.09.2005