

ERGEBNISPROTOKOLL
über die
öffentliche Sitzung des Gemeinderates
DER STADT ST. GEORGEN IM SCHWARZWALD

Tag: Mittwoch, den 26.04.2023

Ort: Rathaus, großer Sitzungssaal

Beginn: 17:30 Uhr

Ende: 20:10 Uhr

1 Öffentliche Fragestunde

Beschluss: hat stattgefunden

s. Niederschrift

2 Bekanntgaben, Verschiedenes

Beschluss: zur Kenntnis genommen

s. Niederschrift

3 Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nicht öffentlichen Sitzung vom 22.03. und 19.04.2023

Beschluss:

- a) Der Gemeinderat hat der Entwicklung eines Areals in St. Georgen zugestimmt.
- b) Der Gemeinderat hat der Vergabe von Ingenieurleistungen für den Neubau der Brücke „Gsod“ zugestimmt.
- c) Der Gemeinderat hat über den Rückkauf von Grundstücken im Baugebiet in Langenschiltach beraten.

- 4 Fokusberatung Energieagentur Schwarzwald-Baar-Heuberg
Vorstellung der Ergebnisse aus dem Gemeinderatsworkshop und
Beschluss der daraus erarbeiteten Maßnahmenkataloge
Vorlage: 043/23**
-

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die Maßnahmenkataloge zustimmend zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung mit der weiteren Umsetzung.

- 5 Vorstellung der Meilensteine einer kommunalen Wärmenetzplanung,
sowie Vorstellung des Portfolios bei der Umrüstung der Straßenbe-
leuchtung auf LED durch die EnBW-Energie Baden-Württemberg AG
Vorlage: 066/23**
-

Beschluss:

- a) Der Gemeinderat beschließt die Leistungen der Netze BW GmbH aus 78532 Tuttlingen bei der Begleitung der Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED in Anspruch zu nehmen.
Die Verwaltung wird beauftragt, einen Förderantrag vorzubereiten und bei der ZUG Zukunft – Umwelt – Gesellschaft einzureichen.
- b) Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, gemeinsam mit der EnBW tiefer in das Thema kommunale Wärmenetzplanung einzu-
steigen. Hierzu ist ein Leistungsangebot zu erarbeiten und dem Gemeinderat zum Beschluss vorzulegen.

- 6 Projektvorstellung einer privaten Freiflächensolaranlage am "Bro-
gen"
Vorlage: 068/23**
-

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Bau einer Freiflächensolaranlage am „Bro-
gen“ grundsätzlich zu. Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Schritte zur Projektentwicklung zu begleiten und die notwendigen vertraglichen Regelungen auf den Weg zu bringen.

- 7 16. Änderung des Flächennutzungsplanes 2000 der Stadt St. Georgen
im Bereich des Bebauungsplanes "Nasse Hecken"**

**Änderungsbeschluss und Beschluss über die frühzeitige Beteiligung
der Öffentlichkeit und Träger öffentlicher Belange im Bereich des Be-
bauungsplans "Nasse Hecken", St. Georgen-Peterzell
Vorlage: 045/23**

Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt die 16. Änderung des Flächennutzungsplanes 2000 im Bereich des Bebauungsplanes „Nasse Hecken“ gemäß Planausschnitt vom 17.03.2023.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

8 Vorhabenbezogener Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften "Gemeindehaus Peterzell", St. Georgen-Peterzell**Aufstellungsbeschluss und Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Träger öffentlicher Belange
Vorlage: 060/23**

Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans und der örtlichen Bauvorschriften „Gemeindehaus Peterzell“ nach § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB). Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes mit örtlichen Bauvorschriften wird aus dem Lageplan vom 10.03.2023 ersichtlich.
2. Die Verwaltung wird ermächtigt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

9 17. Änderung des Flächennutzungsplan 2000 der Stadt St. Georgen im Bereich des Bebauungsplans "Gemeindehaus Peterzell"**Änderungsbeschluss und Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Träger öffentlicher Belange im Bereich des Bebauungsplans "Gemeindehaus Peterzell", St. Georgen-Peterzell
Vorlage: 061/23**

Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt die 17. Änderung des Flächennutzungsplan 2000 im Bereich des Bebauungsplans „Gemeindehaus Peterzell“ gemäß Planausschnitt vom 10.03.2023.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

10 SAN-V, Roter Löwen, Vergabe Möblierung
Vorlage: 062/23

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Möblierung an den wirtschaftlichsten Bieter, die Firma Wiebelt GmbH & Co.KG, Vorderer Eckweg 37, 78048 Villingen-Schwenningen, zum Angebotspreis von brutto 184.665,67 EUR.

11 Sanierung V - Marktplatz und Tiefgarage
Vergabe der beschränkten Ausschreibung für die Elektroarbeiten
Vorlage: 073/23

Beschluss:

Nach formaler, fachtechnischer, rechnerischer und wirtschaftlicher Prüfung erteilt der Gemeinderat den Zuschlag für die Elektroarbeiten an die EGT Gebäudetechnik GmbH, 78112 St. Georgen in Höhe von 773.894,76 € netto (920.934,76 € brutto).

12 Statistischer Jahresbericht für das Jahr 2022

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt den Statistischen Jahresbericht für das Jahr 2022 der Stadtverwaltung St. Georgen zu Kenntnis.

13 Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnl. Zuwendungen für die Maßnahme Entschlammung des Klosterweiher, Genehmigung gem. § 78 Abs. 4 GemO
Vorlage: 064/23

Beschluss:

Der Annahme der in der Anlage aufgeführten Spenden, Schenkungen und ähnl. Zuwendungen wird zugestimmt.

14 Anfragen aus dem Gremium

Beschluss: hat stattgefunden

s. Niederschrift

