

Neubau eines Einfamilienhauses
mit Garage
Am Silberbrünnele Flst.:245
78112 St.Georgen/Brigach

BAUHERREN:

PLANUNG:

Dipl.-Ing. (FH)
Sylvia Janz, Freie Architektin
Willmannstrasse 20
78073 Bad Dürheim
Mobil: 0162-8647902
Mail: Sylvia.Janz@t-online.de

IM AUFTRAG FÜR:

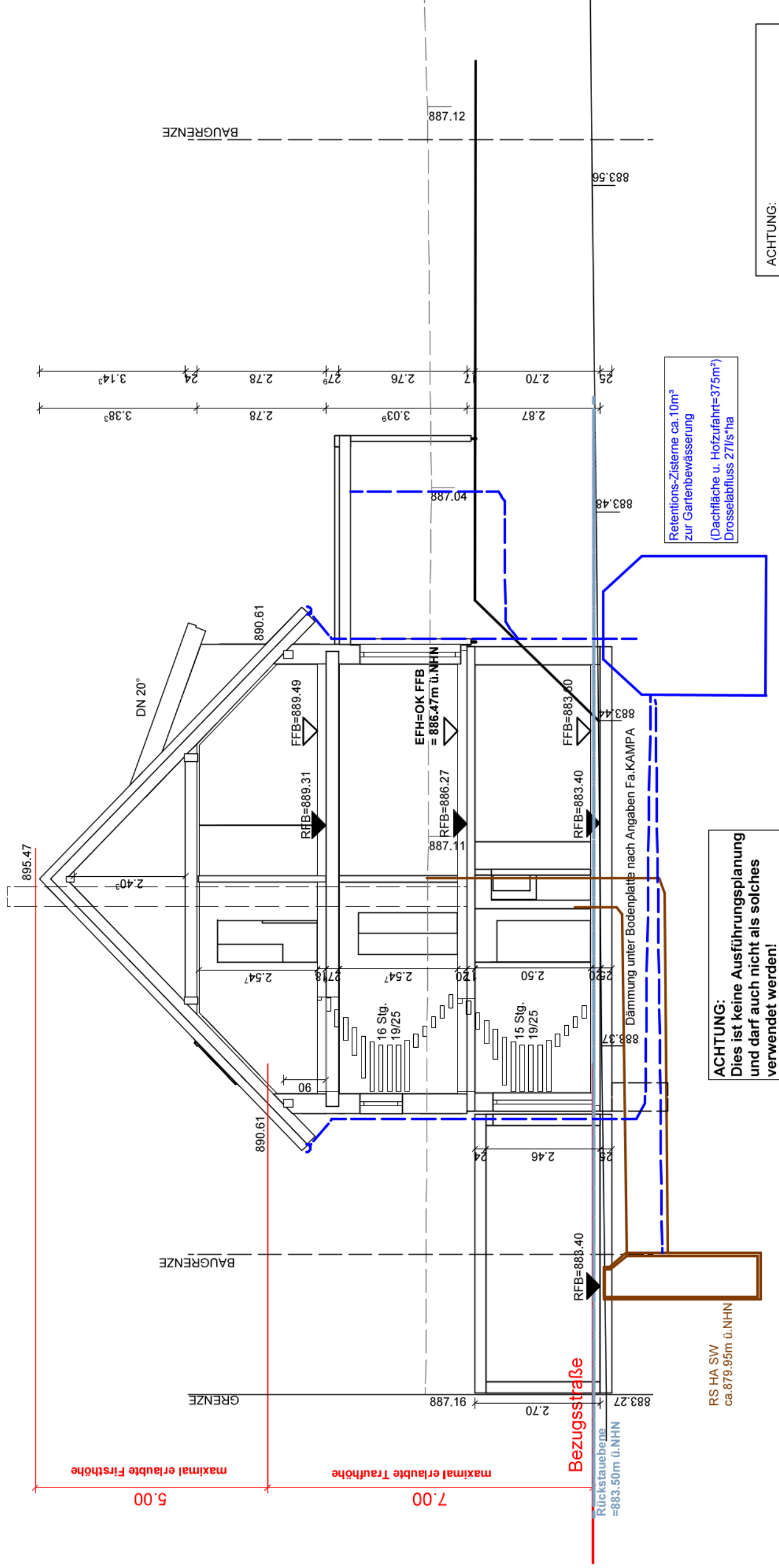
KAMPA GmbH
KAMPA-Platz 1
73432 Waldhausen
Tel.: 07367-920920

Schnitt A
1:100

Planverfasser:

Bauherren:

Bad Dürkheim, den 27.01.2023



ACHTUNG:
Dies ist keine Ausführungsplanung
und darf auch nicht als solches
verwendet werden!

Die Angaben und Vorgaben aus dem Bodengutachten sind DRINGEND einzuhalten und zu beachten!

Die Tiefbaufirma hat eigenverantwortlich dafür zu sorgen, dass alle Tiefbauarbeiten nach Angaben des Bodengutachtens eingehalten und ausgeführt werden!

- Die Entwässerung unterhalb der Rückstau-ebene ist gegen Rückstau zu sichern!
- Die im Plan projektierte Entwässerung ist vor Baubeginn vom Fachbauleiter vor Ort zu prüfen!
- Die Entwässerung ist von einer Fachfirma zu prüfen und zu erstellen!
- Die Baugenehmigung und Entwässerungs-genehmigung sind DRINGEND zu beachten!
- Die Wandstärken und Fundamente werden den statischen Erfordernissen angepasst!
- Gesamte Höhen sind vor Baubeginn vom Fachbauleiter zu prüfen!

ACHTUNG: Alle Angaben und Maße sind vom zuständigen Fachbauleiter nochmals vor Ort auf ihre Richtigkeit zu überprüfen!	ACHTUNG: Dies ist KEIN Ausführungsplan und darf auch nicht als solcher verwendet werden! Dieser Plan dient ausschließlich zur Einholung der Baugenehmigung! Die exakte Ausführungsplanung wird durch KAMPA auf Grundlage der Baugenehmigung erstellt.
ACHTUNG: Der geschuldete Leistungsumfang ist in den Vertragsunterlagen und dem Bemusterungsprotokoll zu entnehmen!	ACHTUNG: Die angegebene EFH/GFH ist vor Ort vom zuständigen Fachbauleiter nochmals zu überprüfen!