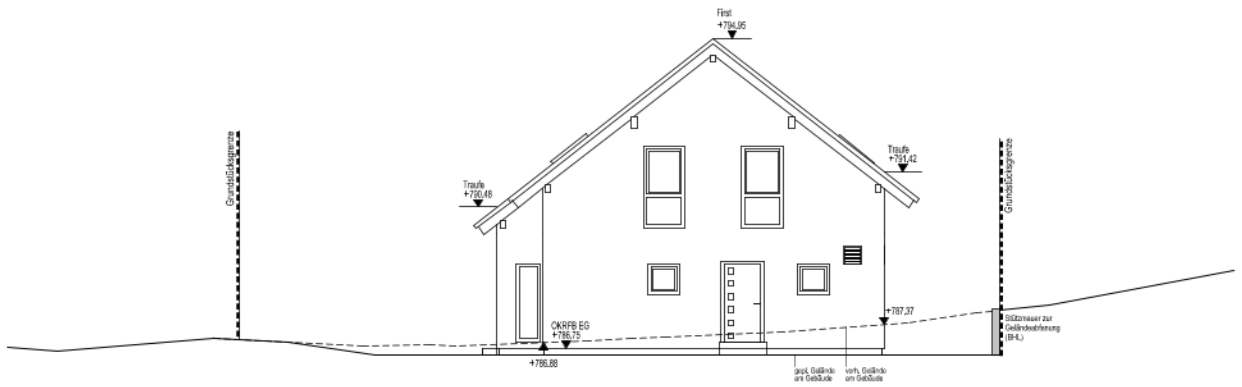
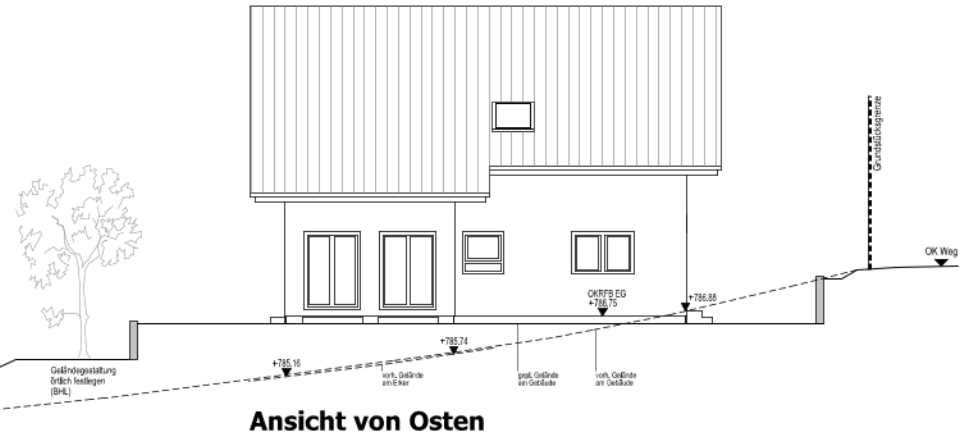
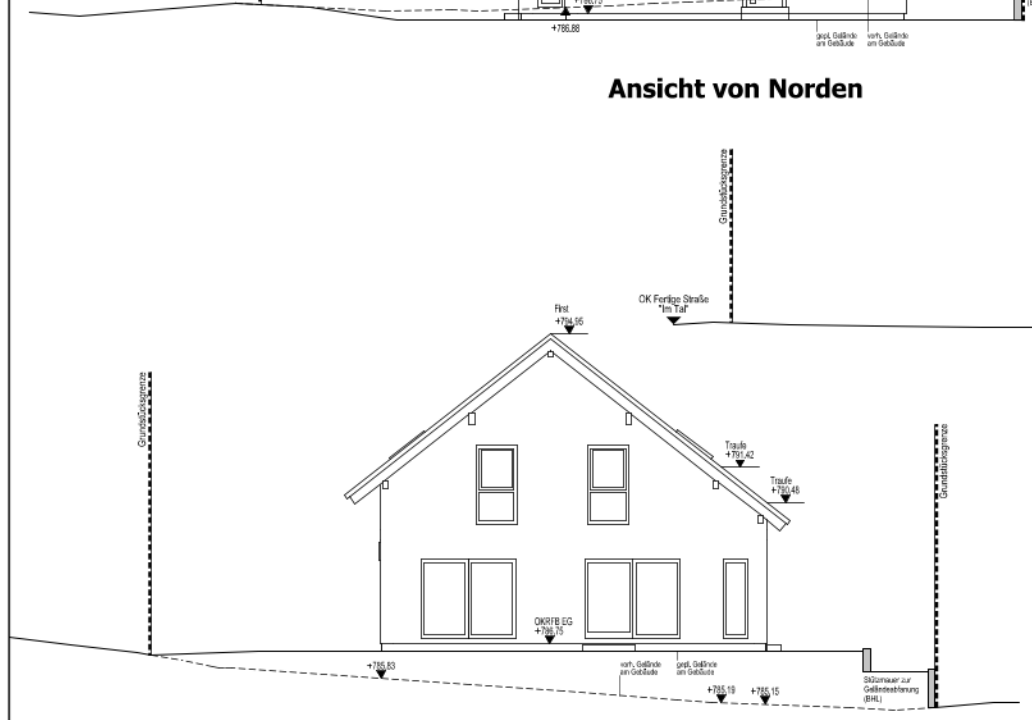


Ansicht von Norden

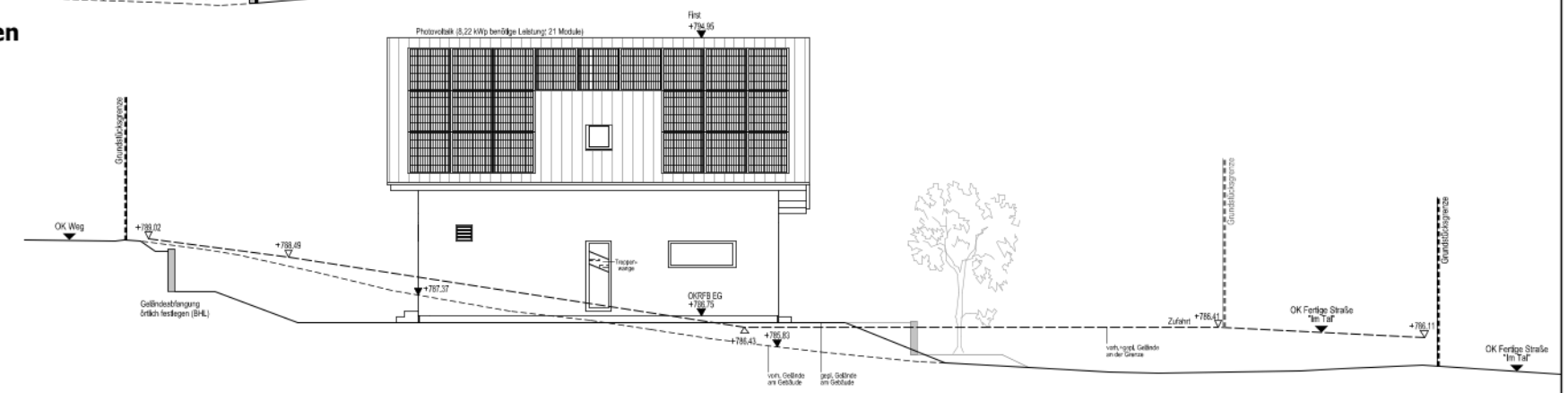


Ansicht von Osten



Ansicht von Süden

Notwendige Hangsicherungen und Absturzsicherungen sind Bauherrenleistung.
Hierfür kann eine statischer Berechnung erforderlich sein.
Aufgrund der extremen Hanglange muss das Wohnhaus unbedingt vor Oberflächenwasser an der Fassadenwand geschützt werden.
Die Planung und Ausführung einer Geländegestaltung in Verbindung mit einer Hangsicherung und einer Sicherung vor Oberflächenwasser ist nicht im Leistungsumfang von FingerHaus enthalten.
Für die geplante Stützmauer ist ein statischer Nachweis erforderlich. Dies ist keine Leistung der Fa. FingerHaus, sondern muss in Bauherrenleistung erbracht werden. Die Stützmauer muss vor Hausmontage fertig gestellt sein.



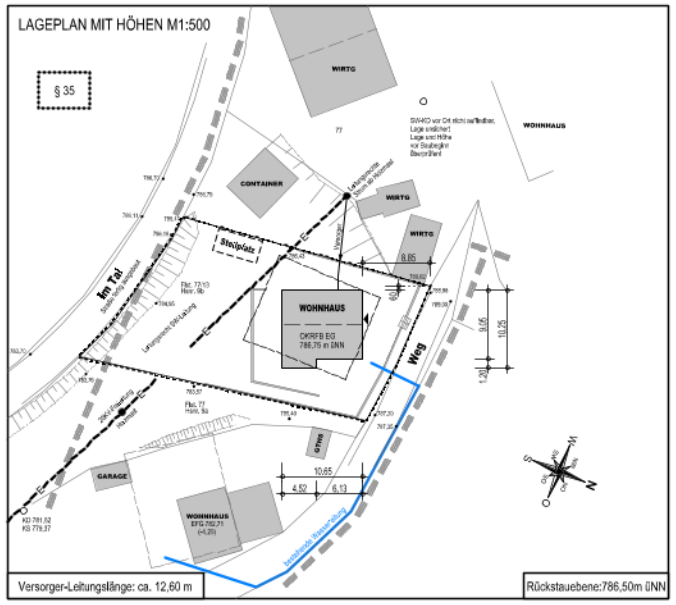
Ansicht von Westen

Dieser Plan dient der Genehmigungsplanung und berechtigt nicht zum Baubeginn! Die Ausführungspläne folgen nach dem Erhalt der Baugenehmigung der Bauaufsichtsbehörde!

Die Katastergrenzen wurden dem digitalen Auszug des Vermessers bzw. Liegenschaftskatasters/-koordinaten entnommen. Für die Lage und Genauigkeit wird durch den Entwurfsverfasser keine Haftung übernommen.

Die Planung und Ausführung einer Geländegestaltung in Verbindung mit einer Hangsicherung bzw. einer Sicherung vor Oberflächenwasser ist nicht im Leistungsumfang von FingerHaus enthalten.

LAGEPLAN MIT HÖHEN M1:500



Versorger-Leitungslänge: ca. 12,60 m

Rückstauebene:786,50m ÜNN

GENEHMIGUNGSPLANUNG

BV: 22424	ANSICHTEN	M 1:100

PROJEKT: WOHNHAUSNEUBAU
MIT STELLPLÄTZEN

BAUHERR: [redacted]

BAUORT: 78112 Sankt Georgen-Langenschiltach (BW) Kreis:Schwarzwald-Baar-Kreis, Gmk.:Langenschiltach
Im Tal 9 b Flst. 77/13, Gr. 729m²

HERSTELLER: FINGER HAUS – EIN QUALITÄTSBEGRIFF

GEZ.	DATUM	NR.	ÄNDERUNG
EP	11.01.2023		

ARCH.: FS	DER BAUHERR	DER ENTWURFSVERFASSER
GEPR.: GD		Cerstin Arnold Dipl.-Ing. (FH) Architektin Am Bonnain 14, 35099 Burgwald cerstin.arnold@gmail.com
KB: PG		
VP.: MBr		
BEMU.:		
AP.:		