



Beschlussvorlage

Vorlagennummer

041/23

Status: öffentlich

Baumaßnahme Gewerbehallestraße Süd (Friedrichstraße - Gerwigstraße) Wasser-, Gas-, Stromversorgung und Straßenbau Vergabe der Erd-, Tief- und Straßenbauarbeiten

Amt/Az.: Bauamt /	Erstellungsdatum: <u>01.03.2023</u>
-------------------	-------------------------------------

Beratungsfolge:	
Datum der Sitzung	Gremium
22.03.2023	Technischer Ausschuss

Beschlussvorschlag:

Aufgrund der Vorlage beschließt der Technische Ausschuss der Stadt St. Georgen die Vergabe der Erd-, Tief- und Straßenbauarbeiten für die Wasserversorgung, Wasserhausanschlüsse und Straßenbau für die Baumaßnahme Gewerbehallestraße Süd (Friedrichstraße – Gerwigstraße) an die Firma King Bauunternehmung GmbH, 78098 Triberg:

Anteil Wasserversorgung und Wasserhausanschlüsse netto 82.203,85 €
(brutto) 97.822,58 €

Anteil Unterhaltung der Ortsstraßen brutto 12.615,82 €

Michael Rieger
Bürgermeister

041/23**Sachverhalt:**

Für das oben genannte Bauvorhaben wurden die Erd-, Tief- und Straßenbauarbeiten für Gas-, Wasser-, Stromversorgung und Straßenbau öffentlich ausgeschrieben. Es wurden 10 Leistungsverzeichnisse angefordert. Die Submission fand am 28.02.2023 mit nachfolgend aufgeführtem Ergebnis (einschließlich Stadtwerke Villingen-Schwenningen und EGT Energie GmbH) statt:

King Bauunternehmung GmbH, Triberg	Bruttosumme: 194.754,63 €
Bieterin B	Bruttosumme: 213.454,05 €
Bieterin C	Bruttosumme: 222.989,02 €
Bieterin D	Bruttosumme: 234.873,76 €

Die Angebote wurden geprüft.

Die Bieterin, King Bauunternehmung GmbH, Triberg, war für die Stadt bzw. die Stadtwerke St. Georgen in der Vergangenheit schon öfters tätig. Die Firma King hat im Jahr 2022 die gleichen Arbeiten in der Hermann-Wiehl-Straße ausgeführt. Die Firma hat gute Referenzen.

Baumaßnahme:

Die Baumaßnahme erstreckt sich von der Einmündung Gerwigstraße bis in die Einmündung Friedrichstraße.

Versorgungsleitungen (Wasser und Gas):

Wasserleitungen DN 100 im Stufengraben mit Gasleitung DN 100, Länge ca. 137 m.

Hausanschlussleitungen (Wasser und Gas):

Die Wasser- und Gashauseschlüsse werden erneuert bzw. auf die neuen Leitungen umgehängt.

Straßenbauarbeiten:

Auf eine Straßenlänge von ca. 45 m (entlang der Kirche) wird die Asphaltdeckschicht erneuert.

Stromversorgung:

Mit den Versorgungsleitungen für Gas und Wasser wird ein Kabelgraben in der Gewerbehallestraße für Kabelschutzrohre auf eine Länge von ca. 120 m hergestellt. Zusätzlich wird für die Leerrohre ein Einzelgraben mit einer Länge von ca. 10 m hergestellt.

Mitteldeckung:

Gasversorgung	Btr. Stadtwerke Villingen-Schwenningen (SVS)
Stromversorgung	Btr. EGT Energie GmbH

041/23

Wasserversorgung (Kostenanteil Gewerbehalle- Straße Süd)	(Sachkonto: 09525)	netto 90.000,00 €
Unterhaltung der Wasser- hausanschlüsse (Kostenanteil)	(Sachkonto: 54763)	netto 55.000,00 €
Unterhaltung der Ortsstraßen (Kostenanteil)	(Sachkonto: 42121000 Kostenstelle: 54100100)	brutto 30.000,00 €
<hr/>		
Mitteldeckung Gesamtsumme		175.000,00 €
<hr/>		

Voraussichtliche Baukosten der Stadt und Stadtwerke St. Georgen

Erd-, Tief- und Straßenbauarbeiten für Wasserversorgung und Wasser- hausanschlüsse		netto 82.203,85 €
Rohrlieferung und Verlegung der Wasserversorgung (Leistung der Betriebsführung Fa. Aquavilla)		netto 25.500,00 €
Bodengutachten, Sicherheitskoordinator usw.		netto 11.000,00 €
Unterhaltung der Ortsstraßen		brutto 12.615,82 €
<hr/>		

Voraussichtliche Baukosten der Stadt und Stadtwerke St. Georgen
Gesamtsumme 131.319,67 €

Die voraussichtlichen Baukosten in Höhe von 131.319,67 € unterschreiten die Haushaltsansätze in der Gesamtsumme von 175.000,00 € um ca. 43.680,00 €. Die Haushaltsansätze wurden auf Grundlage der Ausschreibungsergebnisse im Jahr 2022 zuzüglich eines Preissteigerungszuschlages berechnet.

Die anfallenden zu entsorgenden Böden und Asphaltsschichten wurden an mehreren Stellen durch Sondierungen vorerkundet. Dies diente als Grundlage für die Massenermittlung des Leistungsverzeichnisses. Vor Entsorgung der Böden und Asphaltsschichten müssen diese am Haufwerk beprobt werden. Diese Ergebnisse sind die Grundlage für die Entsorgung. Dadurch kann es zu Änderungen in der Abrechnung kommen. Die Gesamtmassen für die Entsorgung sind entsprechend der Vorerkundung im Angebot enthalten.

Die Baumaßnahme erfüllt die Voraussetzungen zur Anwendung der Stoffpreisgleitklausel für Asphaltmischgut nicht.

041/23

Beim Stadtbauamt, Abteilung Tiefbau, ist die Nachfolge für eine freiwerdende Arbeitsstelle für einen Bautechniker / Bauingenieur mangels Bewerber noch nicht besetzt. Es ist deshalb erforderlich die Leistungsphase 8 (Objektüberwachung, Bauüberwachung) und örtliche Bauüberwachung durch ein Ingenieurbüro ausführen zu lassen. Hierfür entstehen zusätzliche Kosten.

Vergabesumme Stadt und Stadtwerke St. Georgen

Erd-, Tief- und Straßenbauarbeiten für Wasserversorgung und Wasser- hausanschlüsse	netto 82.203,85 €
Unterhaltung der Ortsstraßen	netto 10.601,52 €
<hr/>	
Vergabesumme Stadt und Stadtwerke St. Georgen	netto 92.805,37 €
Vergabesumme Stadt und Stadtwerke St. Georgen	brutto 110.438,40 €
<hr/> <hr/>	

Aufteilung der Angebotssumme

Erd-, Tief- und Straßenbauarbeiten für Wasserversorgung und Wasser- hausanschlüsse (Stadtwerke St. Georgen)	brutto 97.822,58 € netto 82.203,85 €
Unterhaltung der Ortsstraßen	brutto 12.615,82 €
Erd-, Tief- und Straßenbauarbeiten für Gasversorgung (Stadtwerke Villingen-Schwenningen = SVS)	brutto 61.777,03 €
Erd-, Tief- und Straßenbauarbeiten für die Stromversorgung (EGT Energie GmbH)	brutto 22.539,20 €
<hr/>	
Angebotssumme	brutto 194.754,63 €
<hr/> <hr/>	

Vorlagennummer

041/23

Anlagen:

Lageplan verkleinert
