

ERGEBNISPROTOKOLL
über die
öffentliche Sitzung des Gemeinderates
DER STADT ST. GEORGEN IM SCHWARZWALD

Tag: Mittwoch, den 16.03.2022

Ort: in der Stadthalle

Beginn: 17:30 Uhr

Ende: 19:30 Uhr

1 Fragestunde für Einwohner

Beschluss: hat stattgefunden

s. Niederschrift

2 Bekanntgaben, Verschiedenes

Beschluss: zur Kenntnis genommen

s. Niederschrift

3 Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nicht öffentlichen Sitzung vom 16.02.2022

Beschluss:

- a) Der Gemeinderat hat zugestimmt, die Reinigungsarbeiten für verschiedene städtische Gebäude auszuschreiben.
- b) Der Gemeinderat hat die Verwaltung beauftragt, Grundstücksverhandlungen in der Mooswiesenstraße zu führen.
- c) Der Gemeinderat hat zugestimmt, die Stellen Stadtmarketing/Presse- und Öffentlichkeitsarbeit sowie Leitung VHS neu zu besetzen.

**4 Sanierung "Roter Löwen", Hauptstraße 18, 78112 St. Georgen, a) Vergabe und Kostenfortschreibung b) Nachtragsangebot Zimmerarbeiten
Vorlage: 036/22**

Beschluss:

Der Gemeinderat der Stadt St. Georgen beschließt

a) die Vergabe der

- Elektrotechnik an die Fa. Adalbert Elektro & Consult, St. Georgen, zum Angebotspreis von brutto 509.485,45 €
- Heizungsbauarbeiten an die Fa. Hummel Heizung Sanitär, St. Georgen, zum Angebotspreis von brutto 144.573,03 €
- Sanitärarbeiten an die Fa. Hummel Heizung Sanitär, St. Georgen, zum Angebotspreis von brutto 111.177,12 €
- Lüftungsbauarbeiten an die Fa. Sülzle Kopf GmbH, Sulz a.N., zum Angebotspreis von brutto 208.777,57 €
- Aufzugsarbeiten an die Fa. Kone GmbH Aufzüge, Hannover, zum Angebotspreis von brutto 43.809,85 €
- Schlosserarbeiten an die Fa. Firma B&J Fattler Kunstschmiede, Schönwald, zum Angebotspreis von brutto 137.677,76 €
- Gipserarbeiten an die Fa. NRE Bau Stuckateurbetrieb, Oberndorf a.N., zum Angebotspreis von brutto 165.324,83 €
-

b) die Beauftragung des Nachtragsangebots

**5 Aufbau und beabsichtigter kontinuierlicher Betrieb eines Energiemanagements
Vorlage: 040/22**

Beschluss:

Die Stadt St. Georgen beschließt den Aufbau und den beabsichtigten kontinuierlichen Betrieb eines Energiemanagements.

Die Verwaltung wird beauftragt, einen Förderantrag zu stellen, eine auf den Förderzeitraum von drei Jahren befristete Projektstelle zu besetzen, den Aufbau des Energiemanagements zu organisieren und den kontinuierlichen Betrieb sicherzustellen.

Über den Einführungsprozess und die Ergebnisse ist der Rat regelmäßig zu unterrichten.

6 Bebauungsplan „Im Nest III – Erweiterung West“, St. Georgen-Brigach, im beschleunigten Verfahren nach §13b BauGB, Aufstellungs- und Offenlagebeschluss
Vorlage: 039/22

Beschluss:

1. Der Gemeinderat der Stadt St. Georgen beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans einschließlich Örtlicher Bauvorschriften „Im Nest III – Erweiterung West“ im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB.
2. Der Gemeinderat stimmt dem Entwurf des Bebauungsplans nebst Örtlichen Bauvorschriften und dem vereinfachten Umweltbericht zu.
3. Der Gemeinderat beschließt die Durchführung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

7 Baumaßnahme Hermann-Wiehl-Straße, Wasser-, Gas-, Breitbandversorgung, Straßenbeleuchtung, Kanal und Straßenbau Erd-, Tief- und Straßenbauarbeiten
- Vergabe -
Vorlage: 035/22

Beschluss:

- a) Aufgrund der Vorlage beschließt der Gemeinderat der Stadt St. Georgen die Vergabe der Erd-, Tief- und Straßenbauarbeiten für die Wasserversorgung, Wasserhausanschlüsse, Straßenunterhaltung, Straßenbeleuchtung und Kanal für die Baumaßnahme Hermann-Wiehl-Straße an die Firma King Bauunternehmung GmbH, 78098 Triberg zum Angebotspreis von:

Anteil Wasserversorgung und Wasserhausanschlüsse	netto	52.639,32 €
Anteil Unterhaltung der Abwasserkanäle	netto	20.705,11 €
	brutto	24.639,08 €
Anteil Straßenbeleuchtung	netto	9.331,25 €
	brutto	11.104,19 €
Anteil Unterhaltung der Ortsstraßen	netto	33.838,67 €
	brutto	40.268,01 €

- b) Einer überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 18.000,00 € im Finanzhaushalt für Straßenbeleuchtung wird zugestimmt.

8 Baumaßnahme Gewerbehallestraße, Wasser-, Gasversorgung und Straßenbau, Erd-, Tief- und Straßenbauarbeiten, keine Vergabe
Vorlage: 038/22

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt das Ergebnis der Submission (keine Angebote) zur Kenntnis.

Der Gemeinderat beschließt die Gas- und Wasserversorgungsleitungen im Bereich der neu geplanten Tiefgaragenzufahrt im Zuge der Herstellung des Straßenbaus 2022 mit ausführen zu lassen.

Der 2. Bauabschnitt Gewerbehallestraße Süd (Friedrichstraße bis Gerwigstraße) wird in Abstimmung mit den Stadtwerken Villingen-Schwenningen (SVS) entweder in der 2. Jahreshälfte 2022 oder Anfang 2023 neu ausgeschrieben.

Der restliche 1. Bauabschnitt Nord (Gerwigstraße Richtung Bahnhofstraße) und der 3. Bauabschnitt (Kreuzung Gewerbehallestraße / Gerwigstraße) wird im Zuge der Gesamtmaßnahme der Sanierung Gewerbehallestraße in Absprache mit der SVS ca. 2024 / 2025 ausgeführt

9 Kanalinspektion im Rahmen der EKVO IV
Vorlage: 037/22

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Beauftragung der ISAS GmbH für die Ausschreibung und Überwachung von Kanalinspektionen sowie die Auswertung der Ergebnisse inklusive Schadensbewertung, Zustandsklassifizierung und Sanierungskonzept im Rahmen der EKVO IV, für gesamt brutto 36.408,46 €.

10 Anfragen aus dem Gremium

Beschluss: hat stattgefunden

s. Niederschrift