

**ERGEBNISPROTOKOLL**  
**über die**  
**öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses**  
**DER STADT ST. GEORGEN IM SCHWARZWALD**

**Tag:** Mittwoch, den 23.10.2019  
**Ort:** Rathaus, kleiner Sitzungssaal  
**Beginn:** 17:00 Uhr  
**Ende:** 17:20 Uhr

- 1** **BV-Nr. 053-19, Bauvorhaben zum Wiederaufbau nach Brandschaden: Neubau eines Wohnhauses und eines Geräteschuppens auf dem Grundstück Flst. Nr. 25, Im Grund 7, St. Georgen-Brigach**  
**Vorlage: 129/19**
- 

**Beschluss:**

Das Einvernehmen zum Bauantrag Wiederaufbau nach Brandschaden: Neubau eines Wohnhauses und eines Geräteschuppens auf dem Grundstück Flst. Nr. 25, Im Grund 7, St. Georgen-Brigach, wird erteilt.

- 2** **BV-Nr. 051-19, Bauvoranfrage zur Nutzungsänderung Gaststätte / Bistro in Wettbüro auf dem Grundstück Flst. Nr. 113, Hauptstraße 17, St. Georgen**  
**Vorlage: 130/19**
- 

**Beschluss:**

Das Einvernehmen für die Nutzungsänderung Gaststätte / Bistro in Wettbüro auf dem Grundstück Flst. Nr. 113, Hauptstraße 17, St. Georgen, wird verweigert, mit dem Verweis auf § 145 Abs. 2 BauGB, da die bezweckte Nutzungsänderung den Sanierungszielen zuwiderlaufen würde.

- 3 "Sanierung V - Treffpunkt Innenstadt -  
hier: Auftrag zur Fortschreibung und Konkretisierung der Sanie-  
rungsziele  
Vorlage: 136/19**
- 

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, die durch den Gemeinderat am 20.02.2019 beschlossenen Sanierungsziele zu konkretisieren und fortzuschreiben. Der Gemeinderat wird in einer seiner nächsten Sitzungen die ausgearbeiteten Sanierungsziele beschließen.

- 4 BV-Nr. 055-19, Nutzungsänderung von Schulräumen zu Kindergarten-  
räumen (Schlechtwetter-Unterkunft für Waldkindergarten) auf dem  
Grundstück Flst. Nr. 2, Unterkirnacher Straße 1, St. Georgen-  
Oberkirnach  
Vorlage: 131/19**
- 

**Beschluss:**

Das Einvernehmen für die Nutzungsänderung von Schulräumen zu Kindergartenräumen (Schlechtwetter-Unterkunft für Waldkindergarten) auf dem Grundstück Flst. Nr. 2, Unterkirnacher Straße 1, St. Georgen-Oberkirnach, wird erteilt.

- 5 BV-Nr. 056-19, Nutzungsänderung Ökonomiebereich in Wohnraum,  
Erweiterung Pferdestall um eine Dunglege und Bergeraum auf dem  
Grundstück Flst. Nr. 630, Unterm Wald 2, St. Georgen  
Vorlage: 132/19**
- 

**Beschluss:**

Das Einvernehmen für die Nutzungsänderung Ökonomiebereich in Wohnraum, Erweiterung Pferdestall um eine Dunglege und Bergeraum auf dem Grundstück Flst. Nr. 630, Unterm Wald 2, St. Georgen, wird vorbehaltlich der baurechtlichen Zulässigkeit erteilt.

- 6 Bekanntgaben, Anfragen, Verschiedenes**
- 

**Beschluss:** zur Kenntnis genommen

s. Niederschrift

